

# Comune di Blenio



MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 10/2019

Trattanda no. 3

## **Progetto definitivo e credito di fr. 125'000.— per il riordino delle piazze di raccolta dei rifiuti ad Aquila, Dangio e Torre (variante MM 04/2018)**

Lodevole Consiglio comunale,  
Signore e signori Presidente e Consiglieri comunali,

durante la seduta del 7 maggio 2018 il Consiglio comunale approvava il progetto definitivo e credito di fr. 60'000.— per la formazione di un nuovo centro di raccolta dei rifiuti ad Aquila in zona Campagna al mapp. 265, presso il magazzino comunale attualmente adibito per lo stoccaggio del sale antighiaccio (MM 04/2018).

Il progetto, benché approvato a larga maggioranza dal Consiglio comunale, veniva in seguito rivalutato e ampliato dal Municipio, anche in considerazione di un ricorso presentato che imponeva un riesame dello stesso. Dopo attenta valutazione è stata elaborata una nuova proposta tenendo conto delle osservazioni emerse.

### Contenuti del nuovo progetto

Anche con il nuovo progetto il Municipio mantiene l'obiettivo di eliminare e ridurre le due piazze attuali esistenti e che presentano delle evidenti lacune, trovandosi eccessivamente a ridosso delle abitazioni e prive di accorgimenti particolari dedicati al mascheramento estetico dei contenitori. Ci riferiamo in modo particolare ai due punti di raccolta principali dei rifiuti di Dangio sull'angolo del parcheggio comunale entrando da nord e ad Aquila in zona Capèss sotto l'ex-casa comunale.

L'intento del Municipio è di riorganizzare le piazze di raccolta dei rifiuti nel modo seguente:

- **piazza di Aquila-Capèss:** sgombero della piazza, sistemazione del piazzale e creazione di nuovi parcheggi pubblici.
- **piazza di Dangio:** rimozione dei contenitori per i rifiuti speciali e creazione di una "casetta" in legno adibita al posizionamento di contenitori per la raccolta dei rifiuti ordinari nei sacchi rossi. In questo modo i contenitori saranno nascosti alla vista e protetti dalle intemperie. Grazie alla riduzione dell'area, nel piazzale saranno creati 3-4 nuovi parcheggi pubblici.
- **piazza di Torre:** ampliamento verso nord in modo da permettere la copertura della benna compattante della carta (nel frattempo già acquistata) ed il posizionamento di nuovi contenitori per le diverse tipologie di rifiuti, potenziando quindi la capacità di raccolta. L'ampliamento seguirà lo stile esistente dello stabile e sarà quindi eseguito in calcestruzzo a vista.
- **piazza di Aquila-Campagna (nuova):** all'interno dell'attuale magazzino per il sale antighiaccio, saranno posizionati i contenitori per la raccolta dei rifiuti speciali pet, alu, oli e vestiti (attualmente a Dangio). Lo stabile stesso sarà sistemato riprendendo almeno in parte il progetto iniziale che prevedeva il posizionamento di un tamponamento in legno con tavole spaziate al posto dell'attuale porta. Esternamente non sono previsti ampliamenti ed utilizzi particolari del sedime.

### Preventivo di spesa

Oggetto	Importo in fr.
Opere da capomastro	50'000.—
Opere da carpentiere	15'000.—

Opere da lattoniere	10'000.—
Opere da elettricista	5'000.—
Opere di pavimentazione	10'000.—
Opere da metalcostruttore	5'000.—
Acquisto benna compattatrice	25'632.—
Imprevisti, vari e arrotondamento	4'368.—
<b>Totale (Iva 7.7 % compresa)</b>	<b>125'000.—</b>

#### Finanziamento e conseguenze sulle uscite annuali

Nel PF 2017-2020 è contemplata una spesa di fr. 100'000.— per la sistemazione delle discariche comunali in generale. L'incidenza finanziaria complessiva sulla gestione corrente, a partire dal 2021 al termine dell'opera, può essere riassunta in questo modo:

- costi interessi bancari 1% su 125'000 = fr. 1'250.—
  - ammortamento 2.5 % parte genio civile = fr. 2'485.—
  - ammortamento 20 % parte contenitore = fr. 5'125.—
- Costo netto annuo a carico della gestione corrente = fr. 8'860.—

Si ritiene con questa variante del progetto iniziale di ottimizzare la logistica per la raccolta e lo sgombero dei vari rifiuti nelle frazioni di Aquila, Dangio e Torre, riducendo i costi di gestione e mantenendo comunque un servizio ottimale per la popolazione, migliorando nel contempo il decoro generale dei sedimi comunali.

In conclusione il Municipio invita quindi il Consiglio comunale a voler approvare il presente messaggio ed a voler

#### risolvere:

1. È approvato il progetto definitivo e relativo credito di fr. 125'000.— per il riordino delle piazze di raccolta di Aquila, Dangio e Torre (variante MM 04/2018).
2. Il credito sarà iscritto nel conto degli investimenti ed attivato a bilancio.
3. Il credito decadrà se non verrà utilizzato entro 3 anni dalla crescita in giudicato della presente decisione.

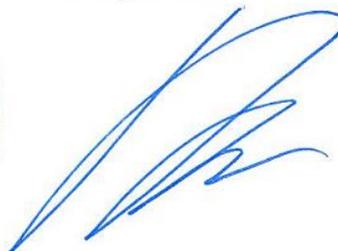
Con stima.

#### **Per il Municipio**

La Sindaco: C. Boschetti Straub

Il Segretario: L. Beretta





#### Allegato:

planimetrie del progetto

Olivone, 16 settembre 2019

**Commissioni preposte: GESTIONE e EDILIZIA**



COMUNE DI BLENIO

Allplan 2018

Comune di Blenio  
Ufficio tecnico  
Via Chiesa S.Martino 1  
6718 Olivone  
091 872 11 17

Notifica di costruzione per ampliamento zona rifiuti al mapp. no. 115 Torre  
Istante: Comune di Blenio Rappr. dal proprio Municipio  
Proprietario del fondo: Comune di Blenio

# CENTRO DI RACCOLTA TORRE 1:100

Dis. M.Tarantolo

Data: 30.07.2019

Data:

Aggiorn.

H/L = 297 / 420 (0.12m<sup>2</sup>)

Proprietario del Fondo:

Istante:

Progettista:

559

20.05<sup>5</sup>

9.13

3.86<sup>5</sup>

7.06

20

1.46<sup>5</sup>

7.46<sup>5</sup>

3.86<sup>5</sup>

7.06

7.09<sup>5</sup>

70

1.63<sup>5</sup>

70

1.44

20

70

4.06

4.06

70

70

20

1.46<sup>5</sup>

7.46<sup>5</sup>

1.08<sup>5</sup>

2.75

20

6.68<sup>5</sup>

20

115

ALU

ALU

ALU

ALU

PET

PET

OLIO

CARTA

RIFIUTI

RIFIUTI

RIFIUTI

RIFIUTI

RIFIUTI

RIFIUTI

RIFIUTI

PET

PET

PET

VETRO

PET

PET

VETRO

PET

PET

VETRO

BENNA

CARTA

BENNA

CARTA

BENNA

CARTA

ABITI

ABITI

BATT. BATT.

ABITI

BATT.

OLIO

7.09<sup>5</sup>

545

65

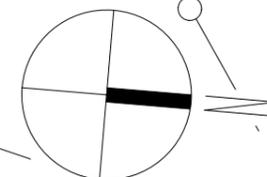
## NUOVI CONTAINER

- RIFIUTI + 1
- ALU + 2
- PET + 1
- BATTERIE +1

## LEGENDA

- ESISTENTE
- DEMOLIZIONE - SPOSTAMENTO
- NUOVO - SPOSTAMENTO DEFINITIVO
- LIMITE PROPRIETA CONFINE

PIANTA IN SCALA 1:100 CENTRO DI RACCOLTA TORRE





COMUNE DI BLENIO

Allplan 2018

Comune di Blenio  
Ufficio tecnico  
Via Chiesa S.Martino 1  
6718 Olivone  
091 872 11 17

Domanda di costruzione per ampliamento zona rifiuti al mapp. no.279 Dangio  
Istante: Comune di Blenio Rappr. dal proprio Municipio  
Proprietario del fondo: Comune di Blenio

### PIANTA IN SCALA 1:100 PARCHEGGIO DANGIO

Dis. M.Tarantolo

Data: 05.08.2019

Data:

Aggiorn.

H/L = 297 / 420 (0.12m<sup>2</sup>)



Foto 1



Foto 2



Dangio

279

Campagna di Dangio

282

279A

#### CONTAINER RIMOSSI

- CARTA -1
- BATTERIE -1
- VETRO-1
- ALU-2
- OLI -1
- VESTITI -1
- PET -1

#### NUOVI CONTAINER

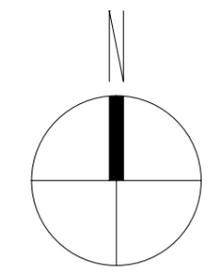
- RIFIUTI + 2

#### LEGENDA

- ESISTENTE
- DEMOLIZIONE
- NUOVO
- LIMITE PROPRIETA CONFINE

### PIANTA IN SCALA 1:100 PARCHEGGIO DANGIO

1780





COMUNE DI BLENIO

Comune di Blenio  
Ufficio tecnico  
Via Chiesa S.Martino 1  
6718 Olivone  
091 872 11 17

Domanda di costruzione per ampliamento zona rifiuti al mapp. no.265 Aquila  
Istante: Comune di Blenio Rappr. dal proprio Municipio  
Proprietario del fondo: Comune di Blenio

# PIANTA IN SCALA 1:100 AQUILA CAMPAGNA

Dis. M.Tarantolo

Data: 06.08.2019

Data:

Aggiorn.

H/L = 297 / 420 (0.12m<sup>2</sup>)

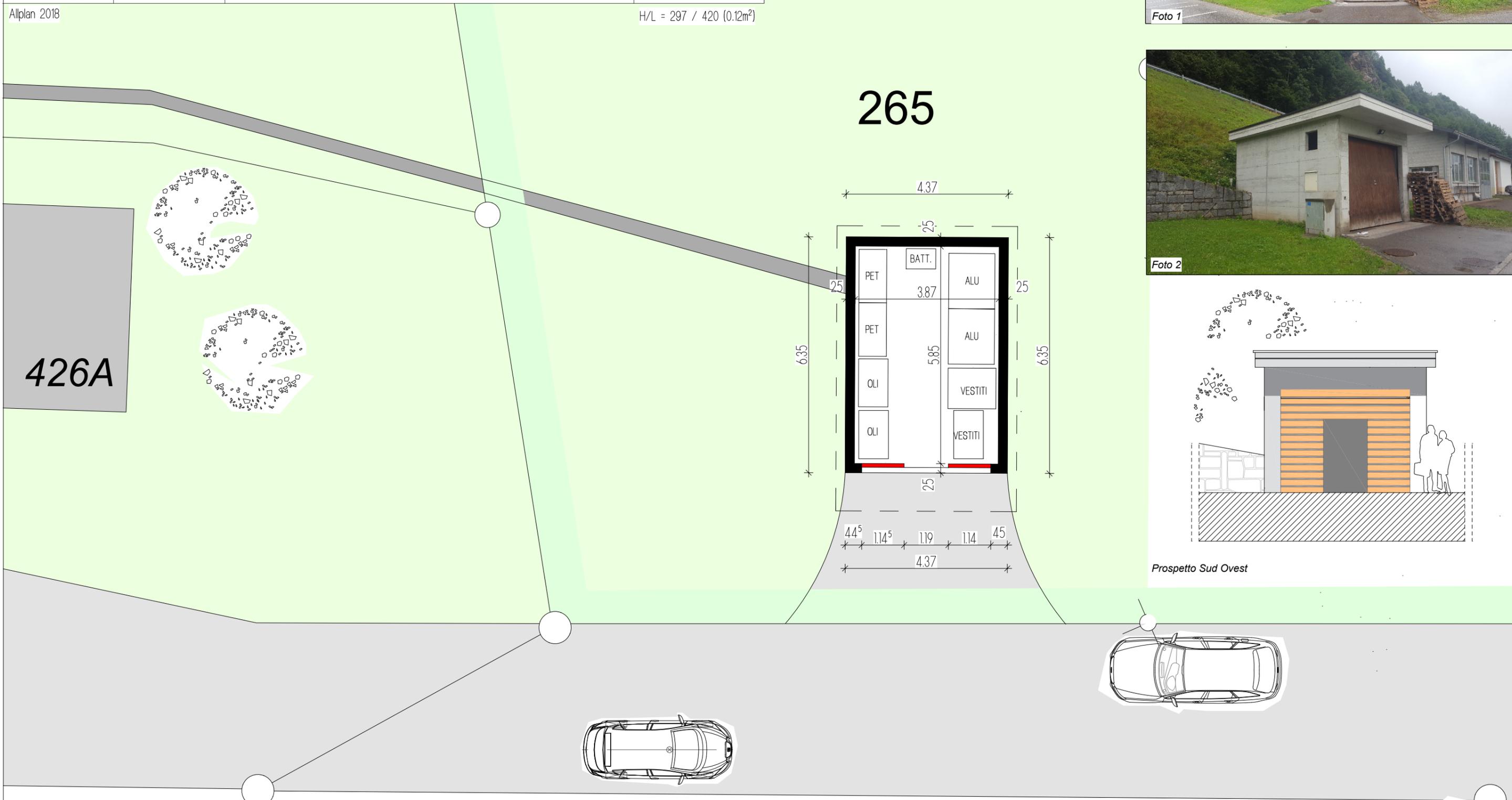
Allplan 2018



Foto 1

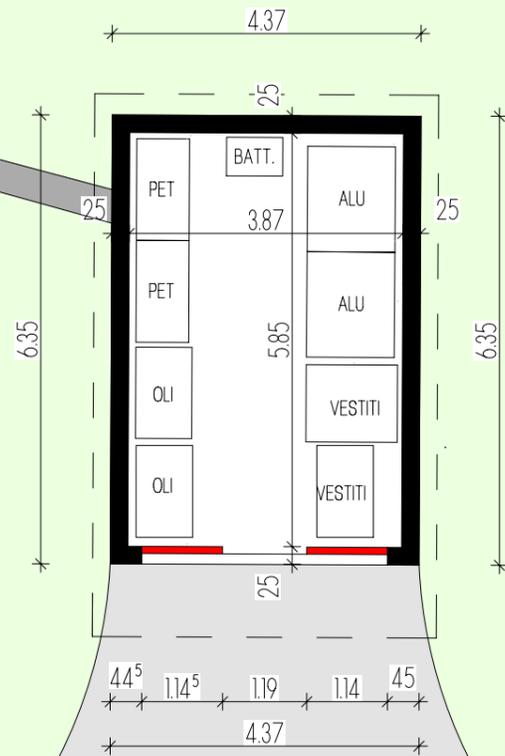


Foto 2

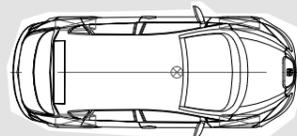
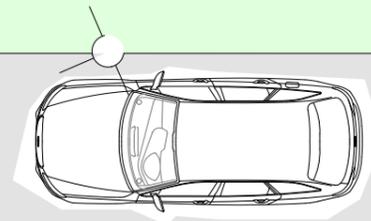


## 265

### 426A

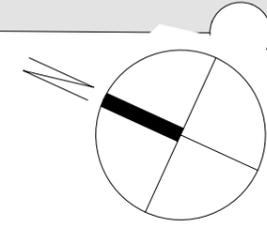


Prospetto Sud Ovest



### LEGENDA

- ESISTENTE
- DEMOLIZIONE
- NUOVO
- LIMITE PROPRIETA CONFINE



# PIANTA IN SCALA 1:100 AQUILA CAMPAGNA