

# Comune di Blenio



MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 05/2019

Trattanda no. 7

## **Progetto definitivo e credito lordo di fr. 1'600'000.— per il rifacimento della pavimentazione ed il consolidamento dei manufatti di alcune strade agricole nelle frazioni di Aquila, Olivone e Torre**

Lodevole Consiglio comunale,  
Signore e signori Presidente e Consiglieri comunali,

sulla scorta di quanto ipotizzato dal piano finanziario, il Municipio ha fatto elaborare un progetto di sistemazione di alcune tratte stradali comunali a carattere agricolo e che necessitano degli interventi di sistemazione. Il progetto si è sviluppato sulle seguenti tratte:

- Aquila-Rangio: dal campo da tennis fino al nucleo di Rangio
- Aquila-Campagna: dal campo di calcio fino all'azienda Rigozzi
- Olivone-Sallo: dall'oratorio di San Bartolomeo in direzione della stalla Bini
- Torre-Campagna-Grumascio: dal ponte sulla strada cantonale fino al nucleo di Grumascio

### Aspetti e caratteristiche strutturali

Le strade oggetto degli interventi proposti furono realizzate negli anni '70 nell'ambito dei lavori di raggruppamento dei terreni. In considerazione degli anni trascorsi, si denota lo stato precario del campo stradale, il quale presenta delle importanti ormaie e deflessioni ed i segni di un utilizzo oltre alle sue capacità strutturali, conseguenti ad un transito di carichi sempre più pesanti dovuto in particolar modo alla modernizzazione del parco veicolare agricolo.

La pavimentazione esistente, dove il campo stradale non è sterrato, consiste in un manto bituminoso di spessore di ca. 5 cm, il quale con il passare degli anni ha subito in alcuni tratti dei ricarichi e dei rappezzi. L'evacuazione delle acque superficiali avviene lungo i bordi a valle, mediante la piattaforma stradale con pendenza unilaterale. Lungo il bordo a monte è presente, in parte, una bordura in granito intercalata da muri di sostegno. Alcune tratte di breve lunghezza sono state recentemente risanate e pertanto non vengono considerate.

I segmenti stradali oggetto del presente progetto di risanamento hanno una lunghezza complessiva di circa 3.5 km. Si tratta di strade utilizzate per l'agricoltura e l'accesso ai rustici riattati presenti in zona. Riassumiamo qui di seguito le loro caratteristiche principali:

<b>Tratta</b>	<b>Lunghezza in ml ca.</b>	<b>Larghezza in ml ca.</b>	<b>Tipo di pavimentazione attuale</b>	<b>Tipo di pavimentazione nuova</b>
Aquila-Rangio	1'430	3.00	bituminosa	bituminosa
Aquila-Campagna	480	3.00	bituminosa	bituminosa
Olivone-Sallo	450	3.00	sterrato	bituminosa
Torre-Campagna-Grumascio	1'100	3.00	bituminosa	bituminosa

Oltre ai sopralluoghi ed ai rilievi di progettazione, durante l'autunno 2018 è stata eseguita una campagna di sondaggi puntuali tramite carotaggio, per individuare meglio la situazione degli strati di sottofondo e valutare la miglior strategia d'intervento.

### Descrizione degli interventi

A dipendenza dello stato e della tipologia del fondo stradale, gli interventi saranno realizzati principalmente nei seguenti modi:

- **fresatura del manto bituminoso esistente** e posa del materiale fresato quale strato di plania
- **rifacimento completo del fondo** mediante stabilizzazione idraulica con apporto di cemento e posa misto granulare quale plania
- **scarifica del fondo sterrato** onde poter legare lo strato di nuovo materiale d'apporto e posa misto granulare
- **rinforzo o consolidamento del ciglio verso valle** per correggere l'assestamento del terreno lungo il bordo
- **demolizione della roccia per allargare il campo stradale** e migliorare la visibilità
- **stesura del nuovo strato di miscela bituminosa**
- **rinforzo della bordura** tramite la posa di mocche in pietrame

Salvo casi particolari, il campo stradale viene ripristinato entro i confini comunali, pertanto non sussistono necessità d'acquisire superfici private.

#### Programma lavori

La durata dei lavori è di ca. 60-70 giorni lavorativi. Al fine di ottenere una razionalità dei lavori nella messa a disposizione delle installazioni, si prevede di realizzare le opere in una sola fase, con la seguente progressione a tappe:

1. Olivone-Sallo
2. Torre-Campagna-Grumascio
3. Aquila-Campagna
4. Aquila-Rangio

Tenuto conto delle procedure di approvazione e della messa in appalto delle opere, le stesse non potranno iniziare prima del mese di settembre/ottobre 2019.

#### Preventivo di spesa

Il preventivo è stato presentato dal progettista secondo prezzi analoghi per lavori eseguiti di recente nella regione:

<b>Oggetto</b>	<b>Importo</b>
Opere da impresario costruttore	50'000.—
Opere di pavimentazione	1'300'000.—
Onorari progetto e DL	50'500.—
Spese relative a progetto e DL	1'500.—
Prove di idoneità del sottofondo + consulenza	33'000.—
Diversi e imprevisi	50'000.—
<b>Totale</b>	<b>1'485'000.—</b>
IVA 7.7 %	114'345.—
<b>Totale complessivo con arrotondamento</b>	<b>1'600'000.—</b>
<b>Suddivisione per tratta</b>	
Aquila-Rangio	540'000.—
Aquila-Campagna	190'000.—
Olivone-Sallo	220'000.—
Torre-Campagna-Grumascio	650'000.—

#### Piano di finanziamento

La decisione ufficiale di sussidiamento cantonale delle opere ai sensi della Legge cantonale sull'agricoltura è già pervenuta, mentre siamo in attesa di quella federale. Ritenuta una spesa riconosciuta di fr. 1'078'550.—, rileviamo i seguenti importi di sussidiamento:

- sussidio cantonale presumibile 45 % 485'340.—
- sussidio federale presumibile 30 % 323'500.—

L'investimento netto a carico del Comune, è pertanto preventivato in ca. fr. 791'000.—.

## Finanziamento e conseguenze sulle uscite annuali

Nell'ambito della stesura del PF 2017-2020 era stato previsto un importo lordo di fr. 1 mio a favore della sistemazione delle strade agricole. Nell'ambito della progettazione sono però emerse delle esigenze supplementari e sono state inserite delle nuove tratte non previste inizialmente.

L'incidenza finanziaria complessiva sulla gestione corrente, a partire dal 2021 al termine dell'opera, può essere riassunta in questo modo:

- costi interessi bancari 1 % su 791'000.— (inv. netto) = ca. fr. 7'910.—
  - ammortamento min. concesso dalla LOC 10 % = ca. fr. 79'100.—
- Costo netto max. annuo a carico della gestione corrente = ca. fr. 87'010.—

In conclusione il Municipio invita quindi il Consiglio comunale a voler approvare il presente messaggio ed a voler

### risolvere:

1. È approvato il progetto definitivo e relativo credito lordo di fr. 1'600'000.— per il rifacimento della pavimentazione ed il consolidamento dei manufatti di alcune strade agricole nelle frazioni di Aquila, Olivone e Torre.
2. Il credito sarà iscritto nel conto degli investimenti ed attivato a bilancio.
3. Il credito decadrà se non verrà utilizzato entro 3 anni dalla crescita in giudicato della presente decisione.

Con stima.

### **Per il Municipio**

La Sindaco: C. Boschetti Straub



Il Segretario: L. Beretta

### Allegati al messaggio:

estratto planimetrico progetto

Olivone, 8 aprile 2019

**Commissioni preposte: EDILIZIA e GESTIONE**