Comune di Blenio

MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 15/2016 Trattanda no. 6

Credito di fr. 100’000.— a favore del Comune di Acquarossa quale contributo per gli investimenti legati al rinnovo delle concessioni delle seggiovie Leontica-Cancorì e Cancorì-Alpe di Nara ed al rilancio generale della stazione del Nara

Lodevole Consiglio comunale,
Signore e signori Presidente e Consiglieri comunali,

con il presente messaggio sottoponiamo alla vostra attenzione un credito di fr. 100'000.— quale contributo a fondo perso a favore del Comune di Acquarossa – proprietario degli impianti turistici del Nara – quale aiuto necessario al rinnovo della concessione federale di trasporto per le seggiovie Leontica-Cancorì e Cancorì-Alpe di Nara ed il progetto di rilancio della stazione turistica.

Premessa e istoriato

Nel settembre 2004, a pochi mesi dall’avvenuta aggregazione, Acquarossa acquistò dalla precedente società proprietaria che si trovava in situazione di moratoria concordataria, impianti, stabili e inventario della stazione del Nara, procedendo poi subito ai necessari interventi urgenti volti a permettere la messa in funzione degli impianti nel rispetto delle prescrizioni di sicurezza. Negli anni a seguire sono stati approntati ulteriori lavori ed interventi di miglioria, in stretto contatto con la nuova società di gestione Amici del Nara SA. La stessa, costituitasi nel 2003, paga da allora al Comune gli interessi sul capitale investito, mentre si assume in proprio gli oneri di manutenzione ordinaria degli impianti, il pagamento delle coperture assicurative e parte degli oneri di prevenzione valangaria. Tra il 2004 ed il 2014 il Comune di Acquarossa ha sostenuto oltre fr. 2.6 Mio di costi per garantire l’apertura della stazione sciistica del Nara.

Necessità di capitale e prospettive future

Negli ultimi 2 anni il Comune di Acquarossa ha ancora investito 1.3 mio per il rinnovo delle 2 seggiovie, mentre nei prossimi 10 anni sono previsti ulteriori investimenti per la manutenzione delle strutture, dei battipista, del ristorante, ecc. per ulteriori 0.7 Mio. L’onere medio annuo a carico del Comune di Acquarossa per il periodo 2015-2025 ammonta quindi a ca. fr. 200'000.—. Oltre a ciò la società di gestione ha appena portato a termine una ricapitalizzazione della stessa e nell’immediato futuro dovrà dotarsi di una strategia finanziaria legata in particolare a nuove entrate, che le permetterà di far fronte ai nuovi impegni che la attendono. Il Municipio ha aderito alla recente ricapitalizzazione con un importo di fr. 10'000.—.

Coscienti di queste difficoltà ma convinti che il Nara sia un’offerta sportiva e turistica importante per la Valle di Blenio, il Municipio di Acquarossa si è attivato da alcuni anni su più fronti:

a) **Miglioramento dell’offerta estiva** promuovendo, in collaborazione con l’ERS-BV e gli altri due Comuni, uno studio per valutare le potenzialità dell’offerta legata alla mountainbike.

b) Acquisto dei terreni del **centro turistico-alberghiero** per garantirsi la possibilità di sviluppare il rilancio delle terme, da mettere anche in relazione alla presenza di una stazione turistica come il Nara.

c) **Richiesta di aiuto agli altri due comuni** nel rispetto di quella reciprocità a favore di progetti strategici a livello regionali.

d) Agire in modo attivo a livello politico tramite i rappresentanti bleniesi in Gran Consiglio, affinché sia data continuità al **sostegno cantonale** a parziale copertura dei costi di manutenzione degli impianti.

L'importanza della stazione del Nara

La stazione del Nara è importante per la Valle di Blenio, si reputa infatti che:

1) Si tratta di un'importante offerta sportiva per la popolazione bleniese (e non solo) ad un prezzo interessante.
2) Rappresenta un'interessante offerta turistica bleniese.
3) Genera importanti ricadute per l'economia locale, grazie ad una cifra d'affari annuale vengono mediamente distribuiti fr. 0.5 Mio di stipendi, acquistati beni di ristorazione per ca. fr. 0.25 Mio e spesi ca. fr. 0.2 Mio in lavori di manutenzione.

Visto come la Valle di Blenio è stata definita quale regione a basso potenziale, queste cifre assumono ancora maggiore importanza.

Prospettive future

Il Comune di Acquarossa crede fermamente nel futuro del Nara come dimostrano gli investimenti finora eseguiti per garantire la continuità dell'esercizio della stazione. Un altro aspetto molto importante è sicuramente la garanzia di continuità nella collaborazione con la società Amici del Nara SA che, malgrado le difficoltà degli ultimi due anni, continuerà ad occuparsi della gestione della stazione come deciso dagli azionisti in occasione dell'assemblea dello scorso 18 febbraio. Si è coscienti che le stagioni invernali rappresentano sempre più un'incognita per il futuro delle stazioni, per cui è assolutamente necessario diversificare l'offerta turistica in particolare potenziando e sviluppando quella estiva, meno legata ai fattori climatici e con costi di gestione inferiori rispetto a quella invernale. Lo sviluppo del progetto mountainbike va in questa direzione. In questo senso la società di gestione ha elaborato nel 2015 una strategia per la gestione della stazione nei prossimi 10 anni, denominata Programma Nara 2025, quale premessa delle proposte di misure di risanamento finanziario della società.

Per un eventuale approfondimento della storia e del futuro della stazione del Nara, è disponibile per la consultazione il documento "STAZIONE DEL NARA-presentazione finanze e prospettive future" del 25 settembre 2016 elaborato dal Comune di Acquarossa e dalla Amici del Nara SA.

Conclusione

La tematica del sostegno e rilancio della stazione del Nara è stato discusso più volte durante gli incontri del Comitato Ascoble. Il nostro Municipio come pure quello di Serravalle, ritengono che siano date le premesse per dare un segnale di sostegno a questa infrastruttura importante per lo sviluppo turistico e socioeconomico della Valle di Blenio, da inserire nel contesto di rilancio del turismo bleniese ed in relazione alle potenzialità e ricadute economiche di questo settore. Le prospettive legate allo sviluppo del progetto mountainbike sono determinanti per diversificare l'attività ed evitare di essere troppo legati alla stagione invernale. Non da ultimo il contributo è da collocare anche nel concetto di reciprocità a favore di progetti strategici a livello regionali sul nostro territorio, per i quali il Comune di Acquarossa non si è mai trattenuto: caso recente il sostegno deciso dal Municipio di Acquarossa a favore del nuovo Centro nordico di Campra, per il quale si prevede di devolvere un contributo a fondo perso di fr. 200'000.—.

Finanziamento e conseguenze sulle uscite annuali

Il presente credito non è contemplato nel PF 2015-2019. L'incidenza finanziaria complessiva sulla gestione corrente, a partire dal 2017, può essere riassunta in questo modo:

- costi interessi bancari 1 % su 100'000 (inv. netto) = 1'000.00
- ammortamento concesso dalla LOC 15 % = 15'000.00

Costo netto max. annuo a carico della gestione corrente = 16'000.00

In conclusione il Municipio, sulla scorta di quanto precede, invita quindi il Consiglio comunale a voler approvare il presente messaggio ed a voler

risolvere:

1. È approvato il credito di fr. 100’000.— a favore del Comune di Acquarossa quale contributo per gli investimenti legati al rinnovo delle concessioni delle seggiovie Leontica-Cancorì e Cancorì-Alpe di Nara ed al rilancio generale della stazione del Nara.

2. Il credito sarà iscritto nel conto degli investimenti ed attivato a bilancio.

3. Il credito decadrà se non verrà utilizzato entro 2 anni dalla crescita in giudicato della presente decisione.

Con stima.

Per il Municipio

Il Sindaco: C. Boschetti Straub

COMUNE DI BLENIO

Il Segretario: L. Beretta

Olivone, 14 novembre 2016

Commissione preposta: **GESTIONE**