

# Comune di Blenio



MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 09/2019

Trattanda no. 2

## **Progetto definitivo e credito lordo di fr. 410'000.— per il recupero della selva castanile e valorizzazione del bosco di svago di Sina a Olivone**

Lodevole Consiglio comunale,  
Signore e signori Presidente e Consiglieri comunali,

come già a vostra conoscenza il Municipio avviava nel 2017 una valutazione per un progetto di valorizzazione del comparto di Sina a Olivone, quale ampliamento dell'offerta ricreativa e di svago a favore della popolazione e dei turisti. Le intenzioni del Municipio erano state comunicate nell'ambito del messaggio municipale sui conti preventivi 2018 e 2019 del Comune.

Il "mötra da Sina" ed il suo bosco sono considerati da sempre un comparto caratterizzato da elementi di particolare pregio paesaggistico e naturalistico riconosciuti a livello regionale, cantonale e federale quali la palude, la vecchia selva castanile ed il bosco golenale. La vicinanza all'abitato di Olivone e al Centro Polisportivo fa di quest'area un luogo già apprezzato per lo svago di prossimità. Lo stato della vecchia selva castanile, del bosco e dei percorsi presenti fa però comprendere che il comparto necessita di un intervento di recupero e valorizzazione anche in vista dei lavori di ristrutturazione e ampliamento del Centro Polisportivo. La cura di questo bosco di svago riveste quindi un ruolo chiave nella valorizzazione di tutta l'area in quanto permette di collegare e completare una serie di progetti presenti e futuri che, correlati tra loro, possono generare una nuova offerta di spazio ricreativo e didattico per la popolazione, come pure di richiamo turistico. In considerazione delle interessanti peculiarità e potenzialità del comparto, nel settembre 2017 il Municipio dava mandato allo studio d'ingegneria comal.ch di Arbedo, per elaborare uno studio preliminare, il quale dopo vari approfondimenti e condivisioni con le istanze cantonali competenti, ha permesso di proporre un progetto definitivo da presentare per approvazione agli enti e fondazioni sussidianti. Il progetto è ora pronto per esservi sottoposto ed ottenere il vostro avallo definitivo.

### Obiettivi del progetto

L'obiettivo generale del progetto è quello di promuovere la biodiversità e lo svago in bosco, rendendo il luogo attrattivo dal punto di vista didattico e di svago con tematiche centrali quali la natura ed in particolare il bosco e la gestione agroforestale.

### Elementi pianificatori

Il comparto in esame è caratterizzato da diversi elementi pianificatori d'importanza regionale, cantonale e federale, i quali sono stati considerati ed esaminati dal progetto, in particolar modo citiamo quelli riferiti al bosco:

#### **Selva castanile**

La selva è contenuta nel bosco di svago ed è già definita come potenzialmente recuperabile nel Piano forestale cantonale (PFC). Nell'ambito della fase progettuale precedente, in collaborazione con l'Ufficio forestale del 3° Circondario è stato eseguito il censimento degli esemplari di castagno presenti; la conformazione planimetrica dell'area della selva castanile è stata ridefinita, tenendo conto anche dell'accertamento del limite boschivo. Di conseguenza la superficie totale effettiva risulta essere di 2.9 ha (ettari / 1 ettaro=10'000 m<sup>2</sup>).

#### **Bosco di svago e attrezzature per lo svago**

Tutta la superficie boschiva interessata dal progetto ha quale principale funzione lo svago, è iscritta nel PFC e ha un'area totale di 9.5 ha (esclusa la selva castanile). All'interno della superficie

sono presenti il percorso-vita Zürich della lunghezza di 2.6 km ed un percorso sensoriale lungo un tracciato di circa 1.5 km nel bosco e lungo la strada agricola esistente.

### **Bosco golenale e palude**

All'interno del perimetro di progetto è presente una parte importante della zona golenale "Brenno di Blenio" (inventario federale delle zone golenali d'importanza nazionale) per una superficie di circa 10 ha. Quest'area è anche inserita nel PFC come bosco di svago in area naturale protetta. Al suo margine, in sponda destra del Brenno, si trova la palude d'importanza cantonale *Oltèra* (oggetto 2558).

Da considerare inoltre gli altri elementi interessanti e che fanno della zona un comparto di sicuro interesse, quali:

- zone agricole con aziende
- zona per costruzioni ed attrezzature pubbliche (Centro Polisport e G+S)
- percorsi ciclabili (MTB) e pedonali
- infrastrutture idrauliche (condotte AP e fontane).

### Analisi del comparto

Il progetto ha esaminato la topografia ed evoluzione delle tipologie forestali e prative e lo stato dei soprassuoli, gli accessi e le proprietà/gestioni. Per un approfondimento di questi aspetti rimandiamo all'incarto del progetto definitivo, disponibile e consultabile presso l'ufficio tecnico comunale.

### Obiettivi ed interventi selvicolturali di recupero e valorizzazione della vecchia selva

In seguito all'analisi del comparto e prima di definire gli obiettivi è stata valutata l'opportunità dell'intervento di recupero della selva castanile, la quale ha dato dei risultati positivi. Gli interventi selvicolturali nella vecchia selva castanile hanno quindi i seguenti obiettivi:

- rivitalizzazione degli esemplari di castagno esistenti, eliminazione di alberi concorrenti e messa a dimora di giovani piante di castagno
- valorizzazione della biodiversità grazie alla creazione di nicchie ecologiche (legname morto lasciato in loco) e all'integrazione di giovani piante di noce (specie storica per la zona, che è stata coltivata per secoli a Olivone)
- garanzia di gestione agroforestale grazie alla pascolazione di capre e/o pecore
- recupero di aree aperte
- posa di arredo (panche in legno) lungo gli accessi.

### Obiettivi ed interventi selvicolturali e di valorizzazione del bosco di svago

Gli interventi che si propongono di eseguire all'interno del perimetro iscritto a PFC come bosco di svago hanno i seguenti obiettivi:

- cura dei popolamenti per migliorarne la stabilità e la struttura verticale soprattutto in corrispondenza dei percorsi e delle aree dedicate allo svago in bosco e valorizzazione di singoli alberi meritevoli
- creazione di una struttura per l'insegnamento all'aperto (aula nel bosco)
- creazione di un punto panoramico (view point) con parco giochi "forestale"
- valorizzazione didattica degli elementi che caratterizzano il comparto (creazione di un percorso didattico) con il coinvolgimento dell'istituto scolastico comunale
- posa di arredo (panche in legno) lungo gli accessi.

### Proprietà e gestione

L'accordo fra tutte le parti interessate rappresenta l'elemento indispensabile per la buona riuscita del progetto ed è una delle condizioni per ottenere i sussidi cantonali e federali in materia. Per questa ragione, in data 23 luglio 2018 è stata organizzata una serata informativa al fine di coinvolgere i proprietari dei fondi e renderli partecipi del progetto in corso. Nell'insieme i proprietari hanno dimostrato interesse verso il progetto presentatogli e volontà a mettere a disposizione i fondi di loro proprietà al recupero della selva castanile ed alla valorizzazione del bosco di svago. Durante la presente fase di progettazione sono state avviate le trattative per sottoscrivere gli accordi specifici tra le parti coinvolte per quel che concerne le gestioni future all'interno del comparto. Tutti i proprietari hanno dato la loro adesione di principio, sottoscrivendo un accordo preliminare.

Dopo l'approvazione del progetto da parte del Legislativo e nell'ambito del progetto esecutivo si dovranno sottoscrivere con i proprietari dei fondi interessati gli appositi contratti di gestione e saranno rilasciate le rispettive autorizzazioni di taglio. A tal proposito si ricorda che, secondo l'Ordinanza federale sui pagamenti diretti (OPD), ai gestori sono elargiti importanti contributi atti a promuovere la biodiversità anche nell'ambito di pascoli boschivi.

#### Preventivo di spesa

Oggetto	Importo iva inclusa
Recupero selva castanile e arredo	171'100.—
Fresatura delle ceppaie	32'310.—
Cura e promozione del bosco di svago e arredo	83'400.—
Aula e infrastruttura didattica nel bosco	99'100.—
Parco giochi	22'700.—
Totale costi	408'610.—
Arrotondamento	1'390.—
<b>Totale</b>	<b>410'000.—</b>

Le singole parti del preventivo sono state suddivise includendo già anche i costi di progettazione e direzione lavori, in modo da ottenere gli importi corretti per determinare le singole quote di finanziamento degli enti e donatori (v. sotto).

#### Piano di finanziamento

Ente / Oggetto	Totale	%	Selva	Fresatura ceppaie	Bosco svago	Didattica in bosco	Parco giochi
Sezione forestale	176'800.—	43.3	85'550.--	--	41'700.--	49'550.--	--
Fondo conservazione forestale (FCF)	32'310.—	7.9	--	32'310.—	--	--	--
Fondo Sport-toto	11'350.—	2.8	--	--	--	--	11'350.--
Fondo svizzero paesaggio (FSP)	34'220.—	8.4	34'220.--	--	--	--	--
Ufficio natura paesaggio (UNP)	4'000.—	1	--	--	4'000.--	--	22'700.--
ERS-BV	50'000.—	12.2	--	--	450.--	49'550.--	--
Fondazione Binding	10'000.—	2.4	10'000.--	--	--	--	--
Fondazione Markus Oetli	2'000.—	0.5	2'000.--	--	--	--	--
Patenschaft ( <i>previsione</i> )	20'000.—	4.9	--	--	--	--	--
Vendita legname	15'465.—	3.8	12'040.--	--	3'425.--	--	--
Residuo netto a carico del Comune ( <i>previsione</i> )	52'465.—	12.8	--	--	--	--	--
<b>Totali</b>	<b>408'610.—</b>	<b>100</b>	<b>171'100.--</b>	<b>32'310.--</b>	<b>83'400.--</b>	<b>99'100.--</b>	<b>22'700.--</b>

La Sezione forestale cantonale ha già approvato tecnicamente lo studio preliminare in data 3 maggio 2019, mentre è appena stata rilasciata in data 11 settembre 2019 dal Consiglio di Stato l'approvazione formale delle quote di sussidiamento cantonale e federale. Lo stanziamento dei sussidi cantonali impone all'ente esecutore di garantire la gestione della selva sul medio-lungo periodo, al minimo per una durata di 20 anni.

L'investimento netto a carico del Comune, è pertanto preventivato in ca. fr. 55'000.—. L'importo potrebbe anche essere minore a dipendenza dei contributi erogati da parte dei donatori del Patronato svizzero per i Comuni di montagna (Patenschaft), il quale ha deciso di sostenere il progetto. Un conferma definitiva sull'ammontare dei sostegni perverrà solamente dopo l'approvazione formale del progetto da parte del Consiglio comunale.

## Finanziamento e conseguenze sulle uscite annuali

Nell'ambito della stesura del PF 2017-2020 non era stato previsto il presente progetto, l'incidenza finanziaria complessiva sulla gestione corrente, a partire dal 2021 al termine dell'opera, può essere riassunta in questo modo:

- costi interessi bancari 1 % su 55'000.— (inv. netto) = ca. fr. 550.—
  - ammortamento min. concesso dalla LOC 10 % = ca. fr. 5'500.—
  - costi di gestione e manutenzione\* = ca. fr. 5'300.—
- Costo netto max. annuo a carico della gestione corrente = ca. fr. 11'350.—

\*I costi di gestione e manutenzione sono in particolar modo legati alla manutenzione ordinaria di percorsi, infrastruttura didattica, aula nel bosco e parco giochi.

## Programma lavori

In considerazione delle procedure d'approvazione e della messa in appalto delle opere, i lavori potranno iniziare nei mesi di aprile-maggio 2020 e terminare entro un anno, riservate eventuali esigenze relative agli interventi selvicolturali.

In conclusione il Municipio invita quindi il Consiglio comunale a voler approvare il presente messaggio ed a voler

### risolvere:

1. È approvato il progetto definitivo e relativo credito lordo di fr. 410'000.— per il recupero della selva castanile e valorizzazione del bosco di svago di Sina a Olivone.
2. Il credito sarà iscritto nel conto degli investimenti ed attivato a bilancio.
3. Il credito decadrà se non verrà utilizzato entro 3 anni dalla crescita in giudicato della presente decisione.

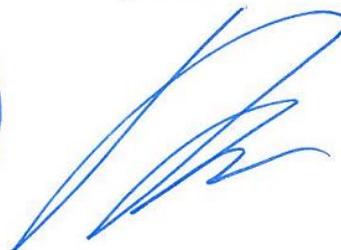
Con stima.

### **Per il Municipio**

La Sindaco: C. Boschetti Straub



Il Segretario: L. Beretta



### Allegati al messaggio:

estratti planimetrici progetto

Olivone, 16 settembre 2019

**Commissioni preposte: EDILIZIA e GESTIONE**

## MISURE PROPOSTE PER LA VALORIZZAZIONE

### 1 RECUPERO DELLA SELVA CASTANILE

Recupero della selva castanile per una superficie di ca. 3 ha, tramite interventi di dirado, pulizia del sottobosco, selezione positiva e potatura. In seguito al recupero, la selva deve essere gestita da un'azienda agricola che potrà beneficiare dei pagamenti diretti. Si prevede di inserire l'elemento selva all'interno del percorso didattico con la posa di cartellonistica esplicativa in merito alle origini agroforestali del comparto.

### 2 CURA DEL BOSCO DI SVAGO

Interventi selvicolturali, su una superficie di ca. 3.5 ha, per la pulizia, la stabilità e la rinnovazione puntuale del bosco, inclusa la valorizzazione di singoli alberi di pregio (ad es. esemplari di castagno singoli, ciliegi o noci). Interventi di pulizia e ripristino dei percorsi pedonali esistenti.

### 3 COSTRUZIONE AULA NEL BOSCO

Creazione di un'aula all'aperto in una zona relativamente pianeggiante per mettere a contatto con la natura giovani e famiglie. Si prevede la realizzazione di una struttura prefabbricata interamente in legno, completa di pavimento, tre pareti e tetto spiovente, una parete didattica (tipo lavagna), vista sul parco giochi e arredo con sgabelli tipo tronchetti.

### 4 CREAZIONE PUNTO PANORAMICO E PARCO GIOCHI

Creazione di un punto panoramico nel punto più elevato, realizzato su un'area pianeggiante di ca 400 m2, con tavola informativa sulla vista, postazione grill, fontana con acqua potabile, tavoli, panche e attrezzature ludiche per bambini.

### 5 CREAZIONE PERCORSO DIDATTICO

Creazione di un percorso segnalato che, oltre a condurre all'aula all'aperto e al nuovo punto panoramico con area di svago, tocca tutti gli elementi di interesse didattico all'interno del comparto. Gli elementi di interesse messi in rete sono:

#### 5a CENTRO POLISPORTIVO

Punto di partenza del percorso didattico. Da prevedere il concetto di integrazione come casa del parco grazie ad un miglioramento della cartellonistica, che verrà eseguito a lavori ultimati.

#### 5b ZONA GOLENALE

Posa di cartellonistica e creazione di un nuovo tracciato con accesso al Brenno con indicazioni relative alle origini idrogeologiche del corso d'acqua e agli elementi naturalistici di rilievo.

#### 5c PALUDE REGIONALE

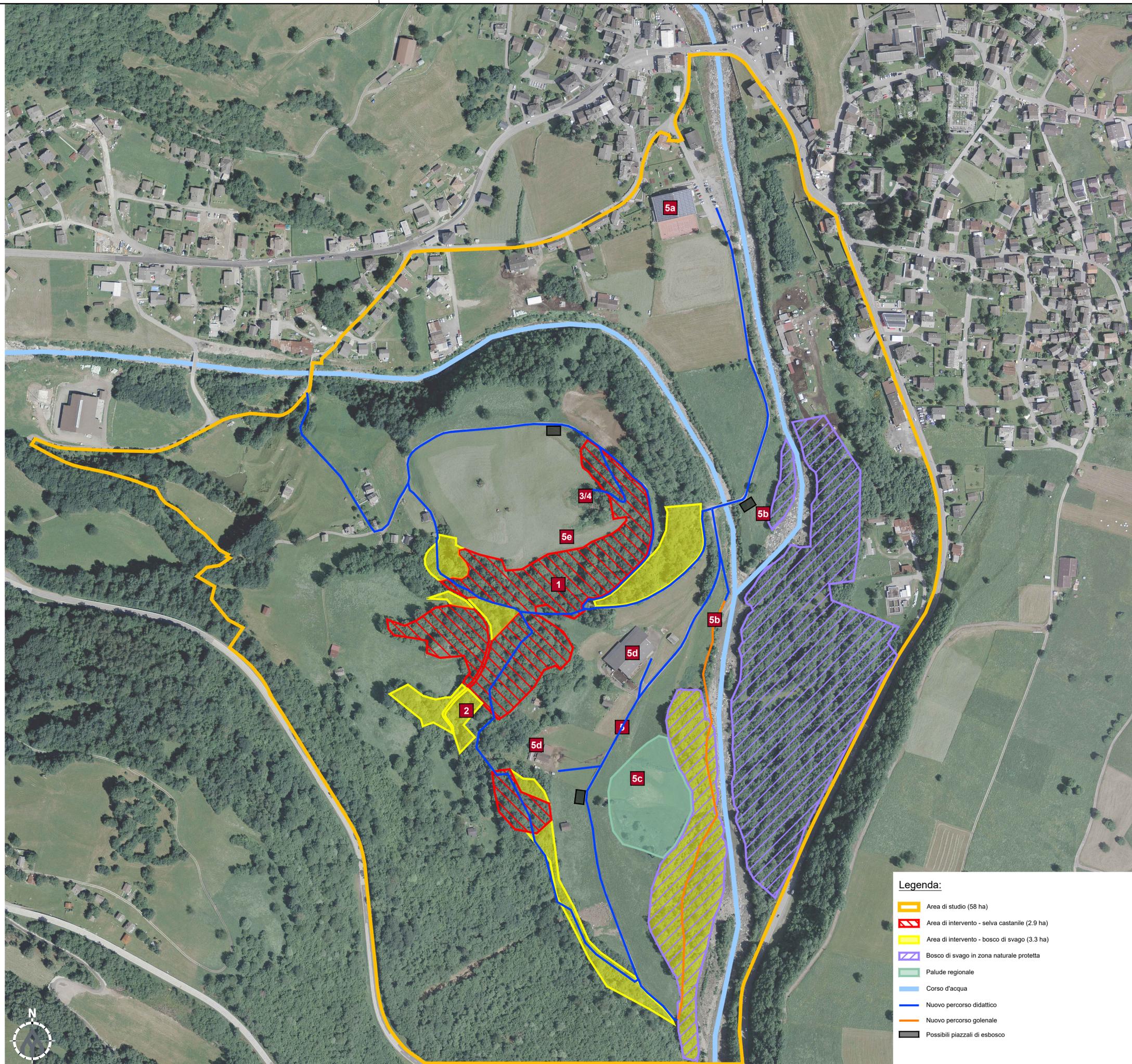
Posa di cartellonistica riportante la molteplicità di specie animali e vegetali protette.

#### 5d AZIENDE AGRICOLE

Eventuale posa di cartellonistica e accessibilità in accordo con i proprietari.

#### 5e SUPERFICI AGRICOLE E SELVA CASTANILE RECUPERATA

Durante il presente progetto sono coinvolti i proprietari dei fondi interessati da queste superfici e verranno messi al corrente delle possibilità di bonifica agricola.



#### Legenda:

- Area di studio (58 ha)
- Area di intervento - selva castanile (2.9 ha)
- Area di intervento - bosco di svago (3.3 ha)
- Bosco di svago in zona naturale protetta
- Palude regionale
- Corso d'acqua
- Nuovo percorso didattico
- Nuovo percorso gofenale
- Possibili piazzali di esbosco

#### PROGETTO DEFINITIVO

Scala: 1:2'000 Dimensioni: 60x84 cm

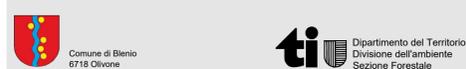
Documento no. 4.1293.103 Ind. A

Cartella  
19/2019 Area di Studio "Sina" - Progetto "Sina" - Progetto Definitivo

Ind.	Data	Prog.	Dis.	Contr.
-	Giugno 2019	NC	AP	SB
A	19.07.2019	NC	CM	SB
B				
C				
D				

**comal.ch**  
INGEGNERIA - CONSULTING - SERVIZI

CH - Via Cavigliatti 10 6813 Merlino Inferiore  
CH - Via Bialli 10 68132 Chianera  
CH - Via Pissalla 15 6810 Mendrisio  
CH - Via Melliniana 9 6810 Andorno - Bellinzona  
+41 91 683 12 31 info@comal.ch  
+41 91 683 99 13 www.comal.ch



Comune di Blenio - Olivone  
Bosco di Svago "Sina"

Recupero della selva castanile e valorizzazione naturalistica, ricreativa e didattica del bosco di svago

Piano degli interventi



DEFINIZIONE DELLE STRUTTURE

1 SENTIERO ESCURSIONISTICO

- Sistemazione percorso esistente
- Costruzione nuovo percorso

2 AREA DIDATTICA E DI SVAGO

- A Aula nel bosco
- B Parco giochi

N.B. Piano di dettaglio vedi piano n°4.1293.106 planimetria di progetto parco giochi

3 CARTELLONISTICA

- 1 Presentazione progetto, selva castanile (storia, cultura, funzione, gestione e pascolo) e bosco di svago
- 2 Punto panoramico
- 3 Golena: importanza, accenni naturalistici sul corso d'acqua, flora e fauna (cartellonistica ufficiale UNP)
- 4 Pericolo di piene
- 5 Palude: formazione, funzione, flora e fauna (cartellonistica ufficiale UNP)
- 6 Pericolo di piene



Piano generale di progetto 1:2'000



**Legenda:**

- Area di studio (58 ha)
- Corso d'acqua
- Possibili piazzali di esbosco


 Comune di Blenio  
 6718 Olivone


 Dipartimento del Territorio  
 Divisione dell'ambiente  
 Sezione Forestale

**Comune di Blenio - Olivone**  
**Bosco di Svago "Sina"**

Recupero della selva castanile e valorizzazione naturalistica,  
 ricreativa e didattica del bosco di svago


 Piano generale di progetto

**PROGETTO DEFINITIVO**

Scala: 1:2'000      Dimensioni: 60x84 cm  
 Documento no. 4.1293.105      Ind. A

Cartella  
 19/07/2019 - Progetto Definitivo - Progetto Definitivo - Sezione Forestale - Divisione dell'ambiente - Dipartimento del Territorio - Comune di Blenio - Olivone

Ind.	Data	Prog.	Dis.	Contr.
-	Giugno 2019	NC	AP	SB
A	19.07.2019	NC	CM	SB
B				
C				
D				


**comal.ch**  
 6833 Merlo Inferiore  
 6850 Chiasso  
 6850 Mendrisio  
 6877 Andorno - Bellinzona  
 info@comal.ch  
 www.comal.ch