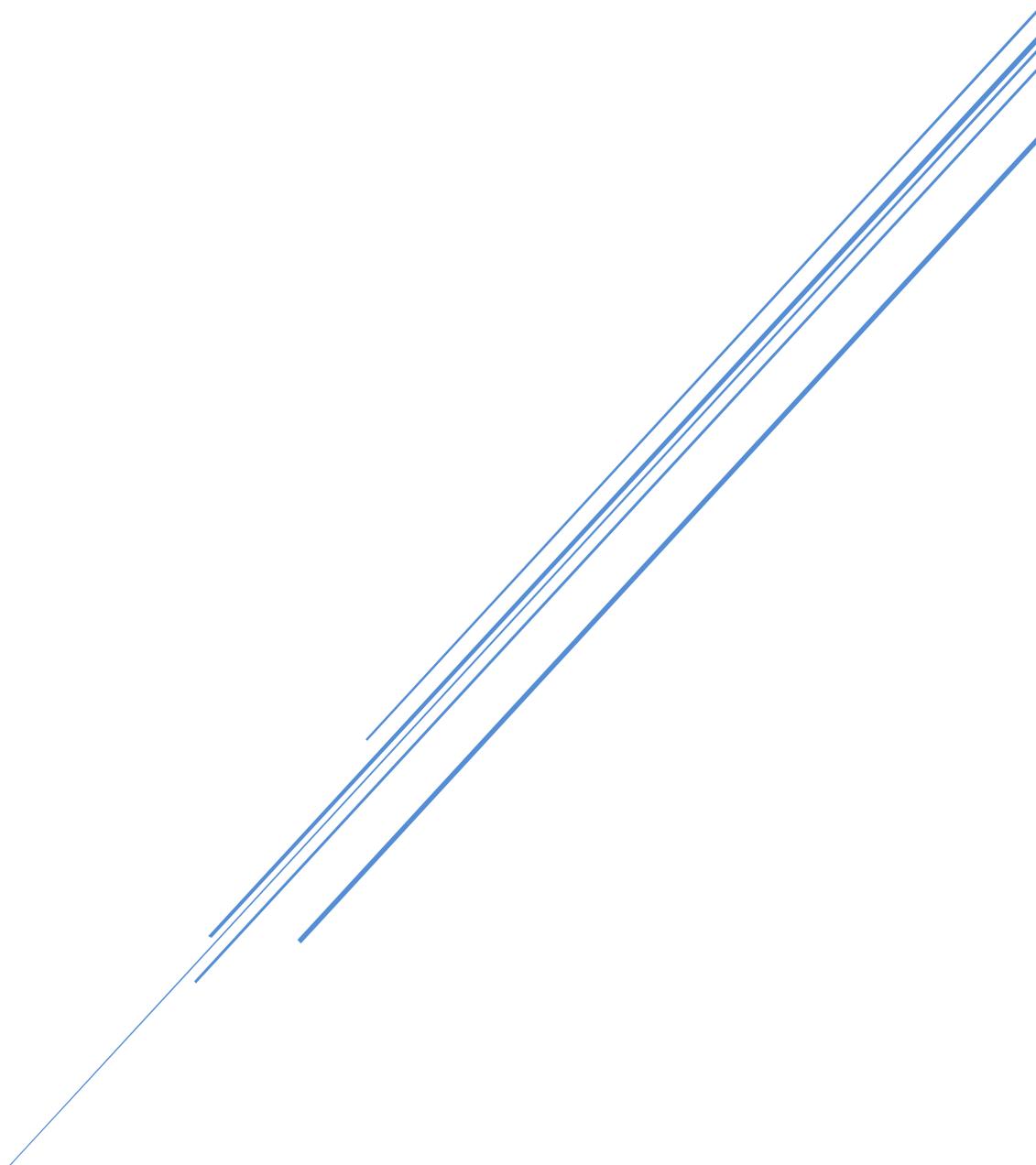


MESSAGGIO MUNICIPALE 07/2024

Richiesta di un credito lordo di CHF 500'000.00 per esecuzione lavori di manutenzione straordinaria e ripristini diversi della rete stradale comunale.





Richiesta di un credito lordo di CHF 500'000.00 per l'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria e ripristini vari della rete stradale comunale

Lodevole Consiglio comunale,
Signore e signori Presidente e Consiglieri comunali,

Abbiamo il piacere di sottoporre al vostro esame e alla vostra approvazione la seguente richiesta di un credito per la manutenzione straordinaria della rete viaria comunale.

Premessa

Negli anni, vista la realizzazione di numerose opere di sottostruttura (PGS), la rete stradale comunale nelle zone edificabile è stata notevolmente ottimizzata con il rifacimento a nuovo di diverse tratte. Tramite progetti specifici anche le strade agricole, sia quelle a ridosso delle zone edificabili che quelle che conducono ai monti, hanno subito importanti interventi di manutenzione e rinnovamento.

Attualmente rimangono numerosi comparti in zona residenziale che si presentano in cattivo stato e necessitano di interventi di manutenzione a breve o medio termine.

La rete stradale comunale pavimentata, solo fino a 15 anni fa, misurava all'incirca 110 km, ad oggi è stata ampliata a circa 160 km e raggiunge anche i monti più alti fino a quota 1'900 m.s.m.

Situazione attuale

Sezione di Torre

Nel comprensorio di Torre, approfittando dell'esecuzione di opere di sottostruttura, una parte di manto stradale è stato risanato completamente. Su altre due tratte si è intervenuti con la posa di microrivestimento.

Attualmente le tratte che necessitano di maggiore manutenzione (se non addirittura di rifacimento totale) sono due: la prima parte dalla Chiesa parrocchiale e scende fino a quella che in origine era la strada cantonale; la seconda è la via Malcanton, dal magazzino Thermonord salendo in direzione del campo di calcio. Le sottostrutture in questa zona non sono presenti e il progetto di PGS è in solo fase di studio.

Sezione di Aquila

In generale le strade nella sezione di Aquila si presentano in buono stato e necessitano solo di interventi puntuali oltre a rifacimenti già programmati che saranno eseguiti a breve.

Una tratta che merita sicuramente attenzione è sicuramente quella che parte dal cimitero e conduce alla zona industriale.

Una buona parte delle strade che portano ai monti sono state oggetto di risanamento negli ultimi 5-6 anni.

Sezione di Olivone

Grazie ai diversi progetti realizzati per l'esecuzione delle canalizzazioni, le strade nell'abitato di Olivone si presentano generalmente in buono stato.

Un intervento necessario interessa la zona artigianale in zona Gaira partendo dal magazzino biomassa verso nord.

Le strade dei monti sono state risanate e si presentano in buono stato.

Sezione di Campo

La tratta nell'abitato di Campo Blenio che parte dalla piazza fino alla partenza della strada di proprietà del Consorzio strada Valle di Campo, si presenta in un grave stato di degrado, un importante intervento di risanamento a breve termine si rende perciò oltremodo necessario.

Anche la piazza presenta un manto stradale degradato, ma questa sarà oggetto di un progetto separato.

Sezione di Ghirone

A Cozzera e Pinadaigra le strade sono state rifatte in buona parte negli ultimi anni mentre ad Aquileasco si presentano in cattivo stato lungo diverse tratte e necessitano di manutenzione.

Preventivo generale di spesa

Le diverse zone indicate che necessitano di interventi di manutenzione, sono state esaminate e i costi relativi alle opere di pavimentazione sono stati valutati con ditte specializzate.

Altri interventi puntuali di risanamento potranno essere valutati ed eseguiti durante i prossimi anni.

Sezione	Costo stimato (CHF)
Torre	150'000.00
Aquila	80'000.00
Olivone	50'000.00
Campo Blenio	100'000.00
Ghirone	50'000.00
Interventi puntuali diversi	70'000.00
Totale	500'000.00

Finanziamento e conseguenze sulle uscite annuali

Nel PF 2023-2027 è contemplata una spesa totale di CHF 500'000.00 per la sistemazione delle strade comunali in generale. L'opera è stata ripartita su più anni (CHF 80'000.00/anno). L'incidenza finanziaria complessiva sulla gestione corrente, a partire dal termine dell'opera, può essere riassunta in questo modo:

- costi interessi bancari 1.20% su CHF 500'000.00 = CHF 6'000.00
- amm. concesso dalla LOC 2.50% (durata 40 anni) su CHF 500'000.00 = CHF 12'500.00
- costo netto max. annuo a carico della gestione corrente = CHF 18'500.00

Conclusione

A fronte delle indicazioni scaturite dall'esame della situazione attuale, il Municipio ritiene opportuno sottoporre alla vostra cortese attenzione la richiesta di un credito globale per gli interventi di manutenzione straordinaria delle strade comunali permettendo al nostro UTC di programmare al meglio e con flessibilità gli interventi più urgenti.

Vi sottoponiamo pertanto la richiesta di un credito quadro complessivo di Fr 500'000.--, per i lavori di manutenzione straordinaria della rete stradale su tutto il comprensorio.

Il Municipio ritiene, con questo messaggio dedicato agli interventi di manutenzione della rete stradale comunale di potersi dotare dei crediti necessari alla sistemazione puntuale di strade in diverse zone del nostro comprensorio.

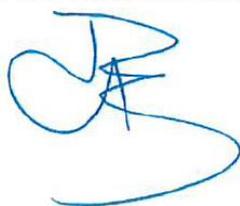
In conclusione il Municipio invita quindi il Consiglio comunale a voler approvare il presente messaggio ed a voler

risolvere:

1. È approvato il credito di CHF 500'000.00 per lavori di manutenzione straordinaria e ripristini vari della rete stradale comunale.
2. Il credito sarà iscritto nel conto degli investimenti ed attivato a bilancio.
3. Il credito decadrà se non verrà utilizzato entro 5 anni dalla crescita in giudicato della presente decisione.

Con stima.

La sindaco: C. Boschetti Straub



Il segretario: S. Bruni



Allegati:

- Planimetrie degli interventi

Olivone, 16 settembre 2024

Commissioni preposte: **EDILIZIA e GESTIONE**