

Al Consiglio comunale relativo ad un credito di **Fr. 1'000'000.--** (da attingere dal fondo aggregazione) quale aiuto agli investimenti della Società Cooperativa Impianti Turistici Campo Blenio-Ghirone.

---

Signora Presidente,  
Signore e signori Consiglieri comunali.

Sottoponiamo alla vostra attenzione per approvazione, la proposta di stanziamento di un contributo comunale di **Fr. 1'000'000.--** in relazione ai previsti importanti nuovi investimenti per opere da eseguire presso la stazione turistica di Campo Blenio-Ghirone, da parte della Società Cooperativa.

### **Premessa**

Nell'ambito del programma di aggregazione comunale che interessa il nostro Comune, il Cantone ha costituito un *fondo finanziario straordinario* di **6 milioni** di franchi per progetti che rientrano nel programma di sviluppo sul nostro territorio. La prospettiva era (ed è tuttora) quella di contribuire finanziariamente per favorire la realizzazione di progetti di sviluppo o di miglioramento delle strutture esistenti, al fine di accrescere l'attività sociale ed economica nella regione.

Tra i progetti più importanti segnalati sul rapporto relativo al citato fondo, figura anche la stazione turistica di Campo Blenio-Ghirone. Il centro invernale del Sopra Sosto gode senz'altro di ottimo apprezzamento, sia dalle autorità locali e cantonali, sia dalle famiglie e dalla popolazione ticinese che rappresentano la maggior parte della clientela.

Va rilevato che finora, a tre anni dalla nascita del nuovo Comune, tramite il *fondo aggregazione* sono stati devoluti in due occasioni rispettivamente Fr. 500'000.-- e Fr. 400'000.-- (totale Fr. 900'000.--) a favore della Fondazione Alpina per la Scienza della Vita di Olivone. Nessun altro progetto è entrato nella fase certa di realizzazione per l'ottenimento del sussidio comunale, attingendo al fondo cantonale straordinario.

### **Sussidio per il "Progetto Campo Blenio"**

La richiesta del sussidio tramite il *"fondo aggregazione"* per i nuovi investimenti è stata inoltrata dalla Società Cooperativa al Municipio il 14 agosto scorso. La Società sta mettendo in atto un risanamento-riposizionamento della stazione con l'obiettivo di poter pianificare il futuro con sicurezza e attendibilità, e soprattutto per potenziare e concretizzare l'offerta turistica, non solo mirata al periodo invernale, ma stabile sulle quattro stagioni, mantenendo e incrementando l'indotto all'economia locale.

Il citato credito quadro comunale di 6'000'000.-- per investimenti, figura nel Messaggio del CdS al Gran Consiglio N. 5571 del 7.9.2004 e nel decreto d'aggregazione dei cinque Comuni dell'alta valle. L'erogazione degli aiuti finanziari avviene previa presentazione dei progetti. Come riportato nel medesimo Messaggio, in relazione al citato credito quadro, *la Commissione di studio ha individuato quattro progetti molto interessanti*, tra cui la stazione di sci alpino a Campo Blenio.

Il risanamento-riposizionamento proposto dalla Società è suddiviso in due operazioni: il risanamento finanziario (vedi MM 20/2009) e i nuovi investimenti che devono essere realizzati per assicurare la continuità della società e la gestione dei servizi.

## I nuovi investimenti

Questi investimenti sono assolutamente da realizzare per assicurare la continuità della Società e la gestione dei servizi. Come detto sopra, gli investimenti dovranno avere anche il sostegno del Comune tramite il credito quadro cantonale. Essi, con i relativi costi, sono così riassunti:

- Automazione e rinnovamento dell'impianto di neve programmata (del 1996)	Fr 786'124.--
- Nuovo sistema di emissione, controllo ed elaborazione dati, titoli di risalita	Fr 103'013.--
- Acquisto battipista (occasione)	Fr 355'080.--
- Adattamento delle offerte per bambini	Fr 21'520.--
- Sentiero didattico + mini percorso MTB (Mountain bike)	Fr 10'760.--
- Formazione laghetto (da definire)	Fr 118'360.--
Totale costi:	Fr <b>1'394'857.--</b>
<b>- Contributi e sussidi previsti:</b>	
- Fondo Sport-Toto (30% sui primi 500'000.- Fr + 10 % su Fr 744'217.-)	Fr 224'422.--
Totale contributi e sussidi:	Fr <b>224'422.--</b>
<b>- Piano di finanziamento:</b>	
- Costi:	Fr 1'394'857.--
- Sussidi (Sport-Toto)	- Fr 224'422.--
- Capitale proprio	- Fr 140'000.--
Rimanenza:	Fr <b>1'030'435.--</b>
Contributo comunale tramite il "fondo aggregazioni":	Fr <b>1'000'000.--</b>
Contributo Fondazione Sopra Sosto:	Fr <b>30'435.--</b>

Da come si evince a questi investimenti partecipano lo Sport-Toto, la stessa Società Cooperativa, la Fondazione per lo Sviluppo nel Sopra Sosto e il nostro Comune.

Tutto questo è stato preliminarmente concordato e discusso con i rappresentanti del Cantone.

La Fondazione ha inoltre garantito un ulteriore finanziamento di fr. 19'565.-- quale partecipazione alle spese per la riqualifica della zona della Pineta Saracino a Ghirone (sono previsti dei nuovi servizi igienici per persone handicappate).

Il Municipio di Blenio ritiene che i due investimenti principali sono realmente necessari per il mantenimento futuro dalla stazione invernale (in quanto con le attuali attrezzature presto non sarà più possibile avere un innevamento artificiale o poter battere le piste in modo adeguato e sicuro).

Tutti gli investimenti previsti riqualificano sicuramente l'attrattività della stazione sia in inverno che in estate.

È doveroso segnalare che gli impianti di risalita sono stati recentemente revisionati e per i prossimi anni non sono quindi previsti grossi investimenti in tal senso.

Il versamento del sussidio è scrupolosamente vincolato alla presentazione di validi giustificativi di pagamento (sarà comunque possibile il versamento di acconti). In ogni caso non sarà permesso il superamento della spesa totale prevista, e l'utilizzo del sussidio per altri scopi non previsti nel presente piano di investimenti è assolutamente vietato. La liquidazione finale dovrà essere approvata dal Municipio.

Il nostro primo versamento potrà avvenire solo dopo che il Gran Consiglio concederà l'abbandono del credito LIM di fr. 167'100.--.

Il Municipio di Blenio, considerato l'interesse in gioco per il Comune, dovrà avere d'ora innanzi di diritto e per Statuto sempre due suoi Membri nominati nel Consiglio di Amministrazione della Società Cooperativa.

Riteniamo sufficientemente esaustive le informazioni descritte, ma il Municipio è a disposizione del Consiglio Comunale per ulteriori chiarimenti. Tutta la documentazione necessaria è consultabile in Cancelleria comunale o direttamente presso la sede della Società.

Sulla base delle suesposte indicazioni, il Municipio chiede che il Consiglio comunale approvi l'allegata proposta di decreto.

Con la massima stima.

### PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco: Marino Truaisch

Il Segretario: Davide Vassalli

Olivone, 12 ottobre 2009

---

### DECRETO

relativo al credito di **Fr 1'000'000.--** da prelevare dal "**fondo aggregazione**" a favore della Società Cooperativa Impianti Turistici Campo Blenio-Ghirone per nuovi investimenti.

Il Consiglio comunale di Blenio, visto il Messaggio municipale no. 21/2009

### RISOLVE:

1. *È stanziato un credito di **Fr 1'000'000.--** quale contributo comunale alla Società Cooperativa Impianti Turistici Campo Blenio-Ghirone, per la realizzazione dei nuovi investimenti strutturali alla stazione turistica invernale ed estiva di Campo Blenio e Ghirone.*
2. *Il contributo sarà registrato in diminuzione dell'aiuto cantonale straordinario all'aggregazione di Fr 6'000'000.-- destinato al finanziamento di investimenti di sviluppo delle attività turistiche ed economiche presenti in Alta Valle di Blenio.*
3. *Il versamento del contributo è vincolato alla decisione del Consiglio di Stato, comprese tutte le eventuali indicazioni del caso.*
4. *La presente concessione diverrà esecutiva solo al momento della crescita in giudicato dell'approvazione di condono dei crediti LIM cantonali di fr. 167'100.-- da parte del Gran Consiglio.*
5. *Il versamento del sussidio è scrupolosamente vincolato alla presentazione di validi giustificativi di pagamento (sarà comunque possibile il versamento di acconti). In ogni caso non sarà permesso il superamento della spesa totale prevista, e l'utilizzo del sussidio per altri scopi non previsti nel presente piano di investimenti è assolutamente vietato. La liquidazione finale dovrà essere approvata dal Municipio.*
6. *Il Municipio di Blenio dovrà avere d'ora innanzi di diritto e per Statuto sempre due suoi Membri nominati nel Consiglio di Amministrazione della Società Cooperativa.*
7. *Il credito concesso, se inutilizzato, scadrà dopo tre anni da quando tutte le decisioni ad esso connesse saranno cresciute in giudicato.*

Per il Consiglio comunale

La Presidente:  
Chiapuzzi Gianna

Il Segretario:  
Vassalli Davide

Gli Scrutatori:  
Vanzetti Khamitov Valentina  
Rusconi Fausto

Olivone, 19 novembre 2009