

Al Consiglio comunale relativo ad un credito di **Fr. 1'000'000.--** (da attingere dal fondo aggregazione) quale aiuto agli investimenti della Società Cooperativa Impianti Turistici Campo Blenio-Ghirone.

Signora Presidente,
Signore e signori Consiglieri comunali.

Sottoponiamo alla vostra attenzione per approvazione, la proposta di stanziamento di un contributo comunale di **Fr. 1'000'000.--** in relazione ai previsti importanti nuovi investimenti per opere da eseguire presso la stazione turistica di Campo Blenio-Ghirone, da parte della Società Cooperativa.

Premessa

Nell'ambito del programma di aggregazione comunale che interessa il nostro Comune, il Cantone ha costituito un *fondo finanziario straordinario* di **6 milioni** di franchi per progetti che rientrano nel programma di sviluppo sul nostro territorio. La prospettiva era (ed è tuttora) quella di contribuire finanziariamente per favorire la realizzazione di progetti di sviluppo o di miglioramento delle strutture esistenti, al fine di accrescere l'attività sociale ed economica nella regione.

Tra i progetti più importanti segnalati sul rapporto relativo al citato fondo, figura anche la stazione turistica di Campo Blenio-Ghirone. Il centro invernale del Sopra Sosto gode senz'altro di ottimo apprezzamento, sia dalle autorità locali e cantonali, sia dalle famiglie e dalla popolazione ticinese che rappresentano la maggior parte della clientela.

Va rilevato che finora, a tre anni dalla nascita del nuovo Comune, tramite il *fondo aggregazione* sono stati devoluti in due occasioni rispettivamente Fr. 500'000.-- e Fr. 400'000.-- (totale Fr. 900'000.--) a favore della Fondazione Alpina per la Scienza della Vita di Olivone. Nessun altro progetto è entrato nella fase certa di realizzazione per l'ottenimento del sussidio comunale, attingendo al fondo cantonale straordinario.

Sussidio per il "Progetto Campo Blenio"

La richiesta del sussidio tramite il *"fondo aggregazione"* per i nuovi investimenti è stata inoltrata dalla Società Cooperativa al Municipio il 14 agosto scorso. La Società sta mettendo in atto un risanamento-riposizionamento della stazione con l'obiettivo di poter pianificare il futuro con sicurezza e attendibilità, e soprattutto per potenziare e concretizzare l'offerta turistica, non solo mirata al periodo invernale, ma stabile sulle quattro stagioni, mantenendo e incrementando l'indotto all'economia locale.

Il citato credito quadro comunale di 6'000'000.-- per investimenti, figura nel Messaggio del CdS al Gran Consiglio N. 5571 del 7.9.2004 e nel decreto d'aggregazione dei cinque Comuni dell'alta valle. L'erogazione degli aiuti finanziari avviene previa presentazione dei progetti. Come riportato nel medesimo Messaggio, in relazione al citato credito quadro, *la Commissione di studio ha individuato quattro progetti molto interessanti*, tra cui la stazione di sci alpino a Campo Blenio.

Il risanamento-riposizionamento proposto dalla Società è suddiviso in due operazioni: il risanamento finanziario (vedi MM 20/2009) e i nuovi investimenti che devono essere realizzati per assicurare la continuità della società e la gestione dei servizi.

I nuovi investimenti

Questi investimenti sono assolutamente da realizzare per assicurare la continuità della Società e la gestione dei servizi. Come detto sopra, gli investimenti dovranno avere anche il sostegno del Comune tramite il credito quadro cantonale. Essi, con i relativi costi, sono così riassunti:

- Automazione e rinnovamento dell'impianto di neve programmata (del 1996)	Fr 786'124.--
- Nuovo sistema di emissione, controllo ed elaborazione dati, titoli di risalita	Fr 103'013.--
- Acquisto battipista (occasione)	Fr 355'080.--
- Adattamento delle offerte per bambini	Fr 21'520.--
- Sentiero didattico + mini percorso MTB (Mountain bike)	Fr 10'760.--
- Formazione laghetto (da definire)	Fr 118'360.--
Totale costi:	Fr 1'394'857.--
- Contributi e sussidi previsti:	
- Fondo Sport-Toto (30% sui primi 500'000.- Fr + 10 % su Fr 744'217.-)	Fr 224'422.--
Totale contributi e sussidi:	Fr 224'422.--
- Piano di finanziamento:	
- Costi:	Fr 1'394'857.--
- Sussidi (Sport-Toto)	- Fr 224'422.--
- Capitale proprio	- Fr 140'000.--
Rimanenza:	Fr 1'030'435.--
Contributo comunale tramite il "fondo aggregazioni":	Fr 1'000'000.--
Contributo Fondazione Sopra Sosto:	Fr 30'435.--

Da come si evince a questi investimenti partecipano lo Sport-Toto, la stessa Società Cooperativa, la Fondazione per lo Sviluppo nel Sopra Sosto e il nostro Comune.

Tutto questo è stato preliminarmente concordato e discusso con i rappresentanti del Cantone.

La Fondazione ha inoltre garantito un ulteriore finanziamento di fr. 19'565.-- quale partecipazione alle spese per la riqualifica della zona della Pineta Saracino a Ghirone (sono previsti dei nuovi servizi igienici per persone andicapate).

Il Municipio di Blenio ritiene che i due investimenti principali sono realmente necessari per il mantenimento futuro dalla stazione invernale (in quanto con le attuali attrezzature presto non sarà più possibile avere un innevamento artificiale o poter battere le piste in modo adeguato e sicuro).

Tutti gli investimenti previsti riqualificano sicuramente l'attrattività della stazione sia in inverno che in estate.

È doveroso segnalare che gli impianti di risalita sono stati recentemente revisionati e per i prossimi anni non sono quindi previsti grossi investimenti in tal senso.

Il versamento del sussidio è scrupolosamente vincolato alla presentazione di validi giustificativi di pagamento (sarà comunque possibile il versamento di acconti). In ogni caso non sarà permesso il superamento della spesa totale prevista, e l'utilizzo del sussidio per altri scopi non previsti nel presente piano di investimenti è assolutamente vietato. La liquidazione finale dovrà essere approvata dal Municipio.

Il nostro primo versamento potrà avvenire solo dopo che il Gran Consiglio concederà l'abbandono del credito LIM di fr. 167'100.--.

Il Municipio di Blenio, considerato l'interesse in gioco per il Comune, dovrà avere d'ora innanzi di diritto e per Statuto sempre due suoi Membri nominati nel Consiglio di Amministrazione della Società Cooperativa.

Riteniamo sufficientemente esaustive le informazioni descritte, ma il Municipio è a disposizione del Consiglio Comunale per ulteriori chiarimenti. Tutta la documentazione necessaria è consultabile in Cancelleria comunale o direttamente presso la sede della Società.

Sulla base delle suesposte indicazioni, il Municipio chiede che il Consiglio comunale approvi l'allegata proposta di decreto.

Con la massima stima.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco: Marino Truaisch

Il Segretario: Davide Vassalli

Olivone, 12 ottobre 2009

DECRETO

relativo al credito di **Fr 1'000'000.--** da prelevare dal "**fondo aggregazione**" a favore della Società Cooperativa Impianti Turistici Campo Blenio-Ghirone per nuovi investimenti.

Il Consiglio comunale di Blenio, visto il Messaggio municipale no. 21/2009

RISOLVE:

- 1. È stanziato un credito di **Fr 1'000'000.--** quale contributo comunale alla Società Cooperativa Impianti Turistici Campo Blenio-Ghirone, per la realizzazione dei nuovi investimenti strutturali alla stazione turistica invernale ed estiva di Campo Blenio e Ghirone.*
- 2. Il contributo sarà registrato in diminuzione dell'aiuto cantonale straordinario all'aggregazione di Fr 6'000'000.-- destinato al finanziamento di investimenti di sviluppo delle attività turistiche ed economiche presenti in Alta Valle di Blenio.*
- 3. Il versamento del contributo è vincolato alla decisione del Consiglio di Stato, comprese tutte le eventuali indicazioni del caso.*
- 4. La presente concessione diverrà esecutiva solo al momento della crescita in giudicato dell'approvazione di condono dei crediti LIM cantonali di fr. 167'100.-- da parte del Gran Consiglio.*
- 5. Il versamento del sussidio è scrupolosamente vincolato alla presentazione di validi giustificativi di pagamento (sarà comunque possibile il versamento di acconti). In ogni caso non sarà permesso il superamento della spesa totale prevista, e l'utilizzo del sussidio per altri scopi non previsti nel presente piano di investimenti è assolutamente vietato. La liquidazione finale dovrà essere approvata dal Municipio.*
- 6. Il Municipio di Blenio dovrà avere d'ora innanzi di diritto e per Statuto sempre due suoi Membri nominati nel Consiglio di Amministrazione della Società Cooperativa.*
- 7. Il credito concesso, se inutilizzato, scadrà dopo tre anni da quando tutte le decisioni ad esso connesse saranno cresciute in giudicato.*

Per il Consiglio comunale

La Presidente:
Chiapuzzi Gianna

Il Segretario:
Vassalli Davide

Gli Scrutatori:
Vanzetti Khamitov Valentina
Rusconi Fausto

Olivone, 19 novembre 2009