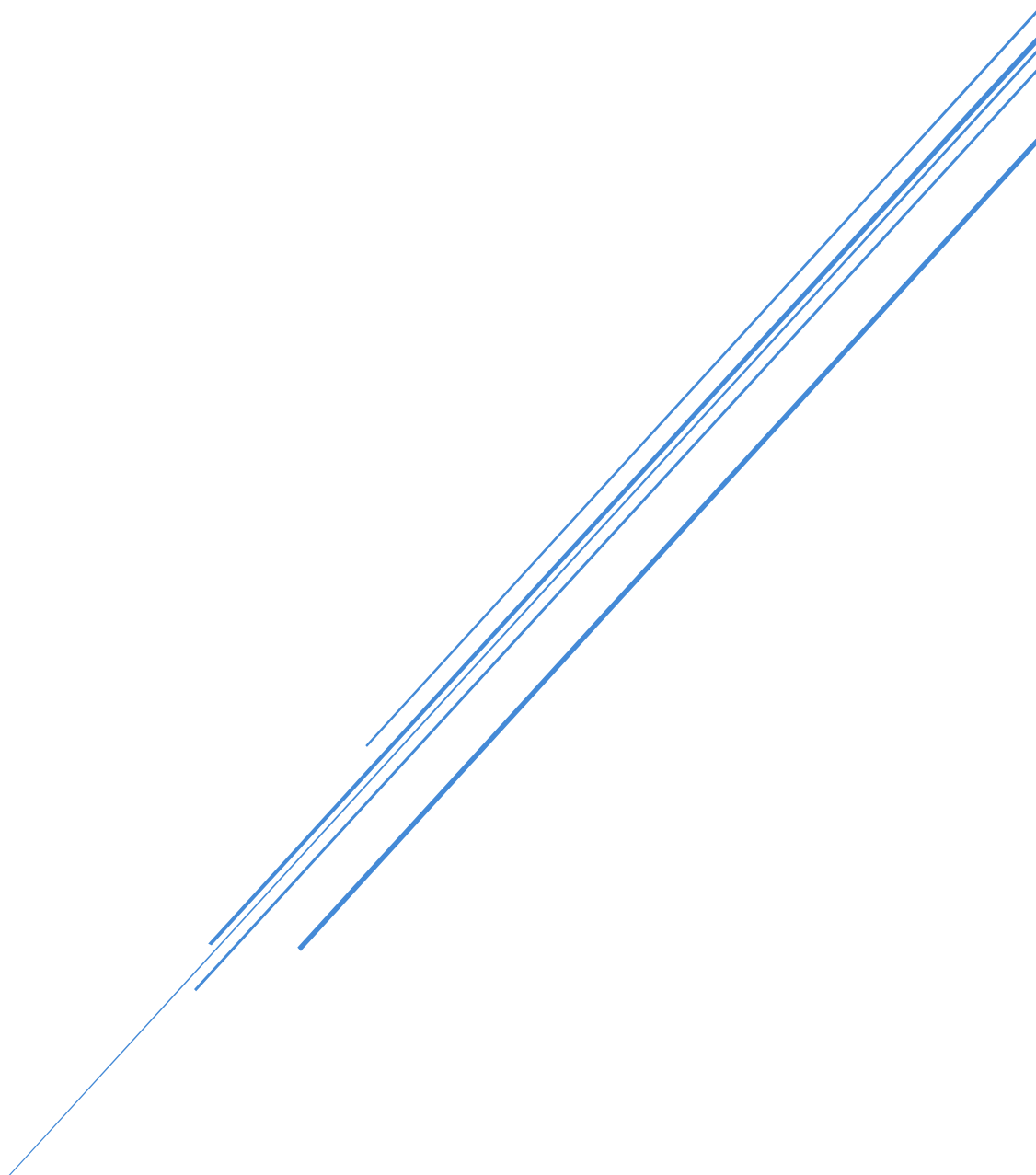


MESSAGGIO MUNICIPALE 15/2023

Credito di CHF 83'000.00 per la creazione di un nuovo parco giochi pubblico nel quartiere di Torre



COMUNE DI BLENIO



Credito di CHF 83'000.00 per la creazione di un nuovo parco giochi pubblico nel quartiere di Torre

Lodevole Consiglio comunale,
Signore e signori Presidente e Consiglieri comunali,

Abbiamo il piacere di sottoporre al vostro esame e alla vostra approvazione la richiesta di un credito di CHF 83'000.00 per la realizzazione di un nuovo parco giochi pubblico nel quartiere di Torre, in zona campo di calcio.

Premessa

Nel nostro Comune sono attualmente presenti due parchi giochi pubblici: il più grande si trova a Olivone in zona Polisport e sarà oggetto di modifiche/migliorie nell'ambito del progetto POLI attualmente in corso. Il secondo si trova ad Aquila vicino all'ex casa comunale.

Oltre a quelli citati su territorio comunale sono presenti altri due parchi giochi di piccole dimensioni a servizio delle scuole dell'infanzia e il parco giochi presso il Parco Saracino, quest'ultimo però di proprietà della Società Carnevale Ghirone. Da quanto precede si evince che tutti i quartieri tranne Torre sono serviti da un'attrezzatura per lo svago destinata ai più piccoli. Questa mancanza è stata fatta rimarcare dal lodevole Consiglio comunale, infatti nel corso della seduta di dicembre 2021 il gruppo Blenio 2016 ha inoltrato un'interpellanza scritta con la quale veniva richiesto di sopperire a questa mancanza.

Il Municipio dopo le dovute riflessioni ha dato incarico all'ufficio tecnico comunale di elaborare il progetto oggetto del presente messaggio.

Progetto

Dopo attenta valutazione, il Municipio ha individuato un zona ideale dove andare a edificare la struttura, ovvero nei pressi del campo di calcio, vicino allo stand per il tiro con pistola a aria compressa, su di un terreno comunale in zona pianificata AP (attrezzature pubbliche).

Questa superficie è abbastanza grande per contenere i giochi proposti e si trova in posizione privilegiata, rivolta a sud-est, facilmente accessibile dal piazzale esistente e servita da numerosi parcheggi. La presenza del campo di calcio, utilizzato in buona parte dagli allievi, risulta essere un valore aggiunto per le famiglie che vi si recano al seguito dei giocatori.

Il progetto prevede la creazione di un parco con giochi ed elementi in legno naturale.

Le attrezzature saranno fornite da una ditta svizzera specializzata, mentre la posa e l'installazione sarà eseguita da ditte locali.

Il parco avrà una superficie di circa 180 mq e conterrà quattro torrette scalabili collegate da passerelle in corda e legno e scivoli per la discesa.

Per garantire la sicurezza dei bambini tutta la superficie del parco sarà ricoperta da uno strato spesso 40 cm di cippato di legno contenuto da pali posati orizzontalmente.

Lungo tre lati sarà creata una staccionata in pali di castagno con rete metallica.

Il parco giochi avrà un tema legato a Torre e alla sua storia: il Patto di Torre e Castel Curterio. In questo senso, all'entrata sul lato nord, si propone la formazione di un portale di accesso con due pennoni dove installare delle bandiere e a lato un cartello ludico-didattico con informazioni (scritte, foto e disegni) storiche sul tema.

Per concludere, quale arredamento, sarà posizionato un tavolo completo di panchine e un nuovo albero ad alto fusto che garantirà un po' d'ombra nei mesi estivi.

È intenzione del Municipio sottoporre il progetto al Comune di Uetikon Am See con la speranza che questo rientri nei parametri da loro richiesti. Proprio per questo motivo si è deciso di completare il progetto con elementi che richiamano il Patto di Torre del 1182, il quale non fu di rilevanza cruciale, ma promosse nelle valli superiori del Ticino le istituzioni comunali sviluppatasi precocemente, e il loro buon rapporto con il mite governo feudale del capitolo milanese¹. Se il nostro Comune partner sosterrà l'iniziativa il suo stemma comunale verrà apposto in segno di riconoscimento (una delle bandiere che sventoleranno sui pennoni e tramite un'apposita targa).

Purtroppo non sarà da prevedere un sostegno da parte di SportToto, il quale non entra più in materia di contributi per infrastrutture di questo tipo.

L'opera verrà indicativamente eseguita nel corso del 2024.

Preventivo dei costi

Di seguito vengono riassunte le cifre che andranno a comporre l'investimento con un grado di precisione +/- 10%. Quale aliquota IVA viene applicato l'8.1%, che entrerà in vigore a partire dal primo gennaio 2024.

Descrizione	Preventivo
Installazione di cantiere e tracciamenti	700.00
Opere di scavo	3'690.00
Fornitura composizione giochi	39'995.00
Formazione fondazioni necessarie	3'400.00
Posa e montaggio composizione	2'880.00
Formazione delimitazione orizzontale	2'494.00
Formazione superficie di sicurezza	6'580.00
Formazione staccionata su tre lati	3'325.00
Formazione portale d'entrata	2'350.00
Formazione cartellone didattico	880.00
Fornitura e posa tavolo in legno con panchine	2'400.00
Fornitura e piantagione albero alto fusto	680.00
Fornitura bandiere e cartellonistica	2'500.00
Riserve e imprevisti	5'000.00
TOTALE LORDO	76'874.00
IVA 8.1%	6'226.80
Arrotondamento	-100.80
TOTALE FINALE	83'000.00

¹ <https://hls-dhs-dss.ch/it/articles/017150/2015-11-18/>

Conclusioni

Il progetto oggetto del presente messaggio rispecchia la volontà espressa da una parte del Consiglio comunale di avere una struttura per lo svago anche nel quartiere di Torre. I contenuti pensati sono tradizionali, di qualità e andranno sicuramente ad arricchire una zona già pensata per ospitare questo tipo di attività.

In conclusione e visto quanto precede il Municipio invita il Consiglio comunale ad approvare il presente messaggio e a voler

risolvere:

1. È approvato il credito di CHF 83'000.00 per la creazione di un nuovo parco giochi nel quartiere di Torre.
2. Il credito sarà iscritto nel conto degli investimenti ed attivato a bilancio.
3. Il credito concesso non sarà più utilizzabile dopo tre anni da quando tutte le decisioni che lo riguardano saranno cresciute in giudicato.

Con stima.

La sindaco: C. Boschetti Straub

Per il Municipio



Il segretario: S. Bruni

Allegati:

- Progetto definitivo

Olivone, 16 ottobre 2023

Commissioni preposte: GESTIONE e EDILIZIA