

Comune di Blenio



MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 12/2019

Trattanda no. 3

Aggiornamento del conto preventivo comunale per l'esercizio 2019 a seguito del contributo finanziario straordinario a favore della Società cooperativa impianti turistici Campo Blenio-Ghirone

Lodevole Consiglio comunale,
Signore e signori Presidente e Consiglieri comunali,

come già indicato nel messaggio municipale no. 11/2019 sui conti preventivi 2020 che vi è stato trasmesso lo scorso mese di ottobre, si propone con il seguente messaggio un aggiornamento del conto preventivo per l'esercizio 2019, al fine di permettere un sostegno straordinario alla Società cooperativa impianti turistici Campo Blenio-Ghirone (in seguito Cooperativa). La richiesta e la proposta di sostegno finanziario è scaturita dall'incontro tra il Municipio ed il CdA della Società cooperativa, richiesto da quest'ultima per illustrare l'attuale situazione finanziaria delicata della Cooperativa, presentare il documento d'analisi elaborato per permettere una riflessione sulle strategie future e garantire una continuità dell'attività nel Soprasosto.

Situazione generale e societaria

Il bilancio della Cooperativa è per il momento ancora solido, ma le perdite accumulate negli anni indeboliscono comunque il capitale proprio e ne peggiorano la sostanza circolante netta e la conseguente capacità di fare fronte agli impegni finanziari. Come già esposto nelle precedenti occasioni e nell'ambito degli aiuti erogati dal Comune nel recente passato, l'attività della Cooperativa è fortemente influenzata da fattori meteo/innevamento non pianificabili che hanno un impatto diretto sui ricavi. La Cooperativa non genera autofinanziamento, ma purtroppo per effetto delle perdite riportate consuma liquidità che ne mette a rischio la continuità dell'attività aziendale, creando delle difficoltà a far fronte agli impegni verso i fornitori. Il susseguirsi di più stagioni contraddistinte da scarse precipitazioni, ha causato una mancanza di liquidità di ca. fr. 180'000.—, che corrispondono alle fatture scoperte ed agli impegni a breve termine. Per far fronte a questi debiti e proseguire l'attività, il CdA si è rivolto al Municipio al fine di ricevere un sostegno economico straordinario.

Questi sono gli elementi principali della situazione, estrapolati dal documento d'analisi elaborato dalla Cooperativa. Si tratta di un documento confidenziale interno del CdA, il quale può però essere visionato dai Consiglieri comunali presso la cancelleria comunale. La consultazione è stata concordata con il CdA, ma s'invita a trattare la documentazione con la necessaria confidenzialità, considerato che i contenuti del documento non sono ancora stati portati a conoscenza dei soci della Cooperativa.

L'importanza della stazione turistica e l'impegno del Comune

Come già evidenziato nel passato nell'ambito dei diversi interventi di sostegno e risanamento della Cooperativa, il Comune ha dimostrato di credere fermamente nel futuro della stazione di Campo Blenio-Ghirone. Riprendiamo qui di seguito gli elementi principali già estrapolati ed evidenziati che dimostrano come l'attività del Soprasosto sia importante non solo per il nostro Comune ma per tutta la Valle di Blenio, si reputa infatti che:

- 1) Si tratta di un'importante offerta sportiva e turistica per la popolazione bleniese (e non solo) ad un prezzo interessante.
- 2) Si tratta del primo datore di lavoro nel Soprasosto e fondamentale per tante economie domestiche. Durante la stagione invernale si registrano fino a 35 persone in busta-paga.

- 3) Genera importanti ricadute per l'economia locale, grazie ad una cifra d'affari annuale vengono mediamente distribuiti circa fr. 500'000.— di stipendi, fr. 280'000.— per acquisti di beni di ristorazione e fr. 130'000.— in lavori di manutenzione.
- 4) Contribuisce in modo importante al mantenimento dei valori immobiliari degli immobili abitativi ad utilizzo primario e secondario presenti in paese e nella regione in generale e crea degli indotti indiretti generati dalle attività a favore di commerci, ristorazione, ditte artigianali, ecc..
- 5) Per ogni franco dato alle stazioni sciistiche sotto forma di sussidio cantonale, viene generata in Ticino una produzione lorda media di 14 franchi (effetto moltiplicatore) ed il miglior rapporto tra sussidi e produzione lorda generata, risulta a Campo Blenio con un fattore pari a 27 (cfr. considerazioni contenute nel rapporto finale della società Rütter Soceco AG, incaricata dal Cantone per approfondire l'importanza economica e turistica degli impianti di risalita ticinesi).

Visto come la Valle di Blenio è stata definita quale regione a basso potenziale, queste cifre assumono ancora maggiore importanza.

Qui di seguito riassumiamo i contributi per un ammontare complessivo di ca. fr. 1.4 Mio, erogati alla Società cooperativa dal Comune di Blenio durante gli ultimi dodici anni:

Data	Importo in fr.	Oggetto	Osservazioni
2008	15'000.—	garanzia per stagione 2007/08	
2009	100'000.—	trasform. prestito in contributo a fondo perso	
2010/11	1'000'000.—	risanamento e nuovi investimenti	fondo aggregazione
01-2014	15'000.—	stagione 2012/13	fondo promovimento
02-2016	30'000.—	stagione 2014/15	fondo promovimento
01-2017	30'000.—	stagione 2015/16 e noleggio pista ghiaccio	fondo promovimento
09-2017	160'000.—	impegni correnti e nuove infrastrutture	
09-2019	50'000.—	stagione 2018/2019	fondo promovimento

Da notare che l'importante contributo erogato negli anni 2010-2011, è stato condizionato alla modifica dello statuto societario, che prevede da allora la presenza costante di due membri del Municipio nel CdA della Cooperativa.

Modalità del versamento del contributo

Il Municipio ha valutato in modo approfondito le possibili modalità di erogazione di un ulteriore contributo, considerando anche le risorse finanziarie attuali del Comune. In questo senso e considerato che si tratterebbe di un sostegno alla gestione ordinaria della Cooperativa, si è deciso che lo stesso potrebbe essere addebitato ai conti di gestione corrente del Comune. Un'analoga modalità era stata adottata nell'ambito del risanamento finanziario della FASV nel 2012. La valutazione è stata svolta anche sulla scorta del preconsuntivo per l'anno corrente 2019, il quale prevede ancora un buon avanzo di esercizio. Da precisare che un primo sostegno di fr. 50'000.— per permettere il pagamento della fatture più urgenti, è stato versato dal Municipio nel corso del mese di settembre 2019, addebitando l'importo al conto "contributo ad associazioni di promovimento economico" nei limiti di spesa approvati nel conto preventivo. Il saldo del contributo potrà essere versato ancora nel corso del mese di dicembre 2019 o ad inizio gennaio 2020, a condizione che il presente messaggio sia approvato dal Consiglio comunale.

Condizioni ed indirizzi futuri del sostegno comunale

In considerazione della situazione ed analisi finanziaria/strategica a medio-lungo termine della Cooperativa, degli indirizzi futuri nella riconversione dell'attività anche sulla stagione estiva e considerando l'impegno del Comune dimostrato da molti anni a favore dell'attività turistica-ricreativa nel Soprasosto, il Municipio propone che i sostegni futuri a favore della Cooperativa vadano definiti in modo chiaro ed ordinario ma accompagnati da una verifica della gestione aziendale.

A questo scopo e come indicato nel messaggio sui conti preventivi 2020, si ritiene opportuno creare un nuovo centro di costo dedicato ed inserito nei conti di gestione corrente, alla stregua di altre attività sul territorio (es. centri sportivi e Polisport). Si tratterebbe di un contributo ricorrente da erogare annualmente, ma a precise condizioni soprattutto nei primi anni e considerando anche l'avanzamento in parallelo del progetto Campo Ghirone Estate. Infatti si ritiene che l'attività nel Soprasosto ed il nuovo prodotto CAMPO vadano considerati coordinati ed estesi sui 365 giorni, definendo una "governance" (gestione operativa) chiara e professionale. In questo senso il versamento del contributo dovrà essere assoggettato alla firma di una convenzione che fisserà delle condizioni alle quali dovrà sottostare il versamento del contributo. Per l'anno 2020 si propone di erogare un contributo di fr. 60'000.00 ed una parte dello stesso dovrà essere dedicata al supporto dato tramite una ditta esterna nella verifica della conduzione attuale e nella riorganizzazione della Società sotto il profilo della governance.

Conseguenze sulle finanze comunali

Come indicato in precedenza, il Municipio ha valutato in modo approfondito le possibili modalità di erogazione di un ulteriore contributo, considerando anche le risorse finanziarie attuali del Comune. La valutazione è stata svolta anche sulla scorta del preconsuntivo per l'anno corrente 2019, il quale prevede ancora un buon avanzo d'esercizio che potrebbe coprire in buona parte il contributo straordinario che si propone di erogare. In questo senso il disavanzo d'esercizio ipotizzato ed indicato nel dispositivo che segue, dovrebbe essere drasticamente ridotto e non corrispondere quindi alla reale situazione che si presenterà con la chiusura dei conti contabili dell'anno in corso.

Il Municipio, considerato quanto espresso nel presente messaggio, invita il Consiglio comunale a voler

risolvere:

1. il conto preventivo di gestione corrente anno 2019, a seguito del contributo di risanamento straordinario di fr. 130'000.— a favore della Società Cooperativa Impianti Turistici Campo Blenio-Ghirone, chiude con le seguenti cifre:

Conto di gestione corrente		
Uscite correnti	7'466'040.00	
Ammortamenti amministrativi	1'464'000.00	
Addebiti interni	<u>0.00</u>	
Totale spese correnti		8'930'040.00
Entrate correnti	4'860'200.00	
Accrediti interni	<u>0.00</u>	
Totale ricavi correnti		<u>4'860'200.00</u>
Fabbisogno d'imposta		4'069'840.00
Gettito imposta comunale (MP 90%)		<u>3'947'000.00</u>
Disavanzo d'esercizio		<u>-122'840.00</u>
Conto degli investimenti in beni amministrativi		
Uscite per investimenti	4'963'000.00	
Entrate per investimenti		<u>3'215'300.00</u>
Onere netto per investimenti		<u>1'747'700.00</u>

Conto di chiusura		
Onere netto per investimenti		1'747'700.00
Ammortamenti amministrativi	1'464'000.00	
Risultato d'esercizio	<u>-122'840.00</u>	
Autofinanziamento		<u>-1'341'160.00</u>
Disavanzo totale		<u>-406'540.00</u>

2. il Municipio è autorizzato a prelevare a mezzo imposta il fabbisogno di CHF 4'069'840.00.
3. il moltiplicatore d'imposta comunale per l'anno 2019 è fissato al 90% dell'imposta cantonale base.

Con stima.

Per il Municipio

La Sindaco: C. Boschetti Straub



Il Segretario: L. Beretta

Olivone, 11 novembre 2019

Commissione preposta: **GESTIONE**