

Comune di Blenio



MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 05/2018

Trattanda no. 7

Progetto definitivo e credito di fr. 95'000.— per la sistemazione del cimitero di Aquila

Lodevole Consiglio comunale,
Signore e signori Presidente e Consiglieri comunali,

con il presente messaggio sottoponiamo al vostro esame ed alla vostra approvazione il progetto e relativa richiesta di un credito di fr. 95'000.— per la sistemazione del cimitero di Aquila.

Premessa

Il cimitero di Aquila è generalmente in buone condizioni. Negli ultimi dieci anni sono stati eseguiti degli importanti lavori di drenaggio che hanno risolto il problema delle infiltrazioni d'acqua nelle tombe poste a ridosso del muro che confina con la Chiesa. La cappella mortuaria è stata almeno in parte restaurata e ridipinta all'interno, sistemando anche l'impianto elettrico che denotava numerosi difetti. Inoltre sono stati posati i nuovi corrimani in metallo lungo le scalinate, le ringhiere già esistenti sono state riverniciate ed è stata sistemata la pavimentazione in piode del viale nella parte alta.

Problemi riscontrati

Malgrado gli interventi eseguiti negli scorsi anni ed evidenziati sopra, nell'ambito di una valutazione più approfondita della situazione sono emerse le seguenti problematiche.

Disponibilità loculi

La disponibilità di loculi cinerari è ridotta. Su un totale di 26 nicchie, ne sono rimaste libere 5.

Pavimentazione dei viali tra le tombe nella parte nuova

I viali tra le tombe presentano una pavimentazione in ghiaia mista e terra vegetale. Questa sistemazione porta problemi legati alla manutenzione dei viali ed alla pulizia in generale.

Area rifiuti

Allo stato attuale i contenitori per i rifiuti sono posti a lato della scaletta che porta all'entrata nord del cimitero. Questa sistemazione risulta essere poco discreta.

Progetto

Il progetto prevede la formazione di 26 nuovi loculi cinerari posti al di sopra degli esistenti. Per la costruzione si prevede di utilizzare il granito, riprendendo lo stile e la forma presenti. Per assicurare l'impermeabilità dei loculi, s'intende rivestire la parte superiore e verso il muro retrostante in pietra, con dei fogli di rame graffiato e sigillato. La lastra di copertura sposterà maggiormente rispetto all'attuale per proteggere meglio i loculi. Si prevede inoltre di eliminare le due piante ornamentali presenti, in modo da evitare problemi legati ad umidità e cedimenti.

I viali saranno sistemati tramite la posa di beole in granito uguali alle esistenti e per le tombe comuni nella parte di cimitero più antica, s'intende posare delle bordure per delimitarne i contorni e facilitare i lavori di manutenzione e lo sfalcio dell'erba.

Per rendere più discreta la zona dei rifiuti, si propone di pavimentare in pietra l'angolo dedicato e di creare una palizzata con cordonetti in granito, altezza 120 cm. In questo modo i contenitori saranno nascosti alla vista ma comunque facilmente raggiungibili. S'intende inoltre eliminare la pianta presente.

Preventivo di spesa (in fr.)

Opere da capomastro	65'000.—
Granito per loculi cinerari	22'000.—
Opere da lattoniere	4'000.—
Imprevisti e vari	4'000.—
Totale (Iva 7.7 % compresa)	95'000.—

Finanziamento e conseguenze sulle uscite annuali

Il seguente progetto è contemplato nel PF 2017-2020 (CHF 100'000.—). L'incidenza finanziaria complessiva sulla gestione corrente, a partire dal 2019 al termine dell'opera, può essere riassunta in questo modo:

• costi interessi bancari 1% su 95'000	= fr. 950.00
• ammortamento minimo concesso dalla LOC 10%	= fr. 9'500.00
Costo netto annuo a carico della gestione corrente	= <u>fr. 10'450.00</u>

Con queste indicazioni rimaniamo a disposizione per ulteriori chiarimenti che si rendessero necessari in sede di discussione.

In conclusione il Municipio invita quindi il Consiglio comunale a voler approvare il presente messaggio ed a voler

risolvere:

1. È approvato il progetto e relativo credito di fr. 95'000.— per la sistemazione del cimitero di Aquila.
2. Il credito sarà iscritto nel conto degli investimenti ed attivato a bilancio.
3. Il credito decadrà se non verrà utilizzato entro 3 anni dalla crescita in giudicato della presente decisione.

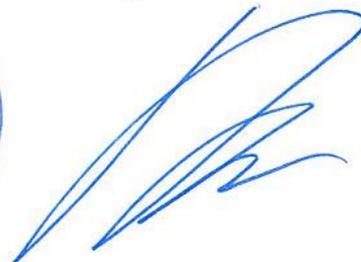
Con stima.

Per il Municipio

La Sindaco: C. Boschetti Straub



Il Segretario: L. Beretta



Allegato:

planimetrie di progetto

Olivone, 26 marzo 2018

Commissioni preposte: GESTIONE e EDILIZIA